



Kanton Graubünden
Gemeinde Thusis

R+K

Die Raumplaner.

R+K
Raumplanung AG

Poststrasse 4
8808 Pfäffikon SZ
T 055 415 00 15

Im Aeuli 3
7304 Maienfeld GR
T 081 302 75 80

Oberalpstrasse 81
6490 Andermatt UR
T 041 887 00 27

info@rkplaner.ch
www.rkplaner.ch

Rodungsgesuch Areal Pantun

Detailpläne Areal Pantun & Rinsand

Mitwirkungsaufgabe nach Art. 13 KRVO

Auftrag Nr. 483-14
Datum: 4. November 2024

Planinformationen

Grösse: A3
Gezeichnet: LG
Kontrolliert: ME
Plangrundlage: Amtliche Vermessung (AV), Kanton Graubünden, 17.05.2022
Plotfile: V:\483_Thusis\14 Teilrevision Nutzungsplanung Areal Pantun\1_mxd\1_MitwirkungRodungsgesuchArealPantun_P.med

Massnahmen im Zusammenhang mit Rodung

- Rodung
- Ersatzmassnahmen

Orientierende Darstellungen (rechtskräftige Nutzungsplanung Stand September 2024 und TNP Pantun)

- Wohnzone 3 (rechtskräftig)
- Arbeitszone C (rechtskräftig)
- Bahnhofzone (rechtskräftig)
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen ES III (erweitert gemäss Entwurf TNP Areal Pantun)
- Wald / Forstwirtschaftszone (rechtskräftig)
- Bereich mit Nutzungsbeschränkungen (NIS), keine Orte mit empfindlicher Nutzung
- Waldabstandslinie (gemäss Entwurf TNP Areal Pantun)
- Statische Waldgrenze (gemäss Entwurf TNP Areal Pantun)

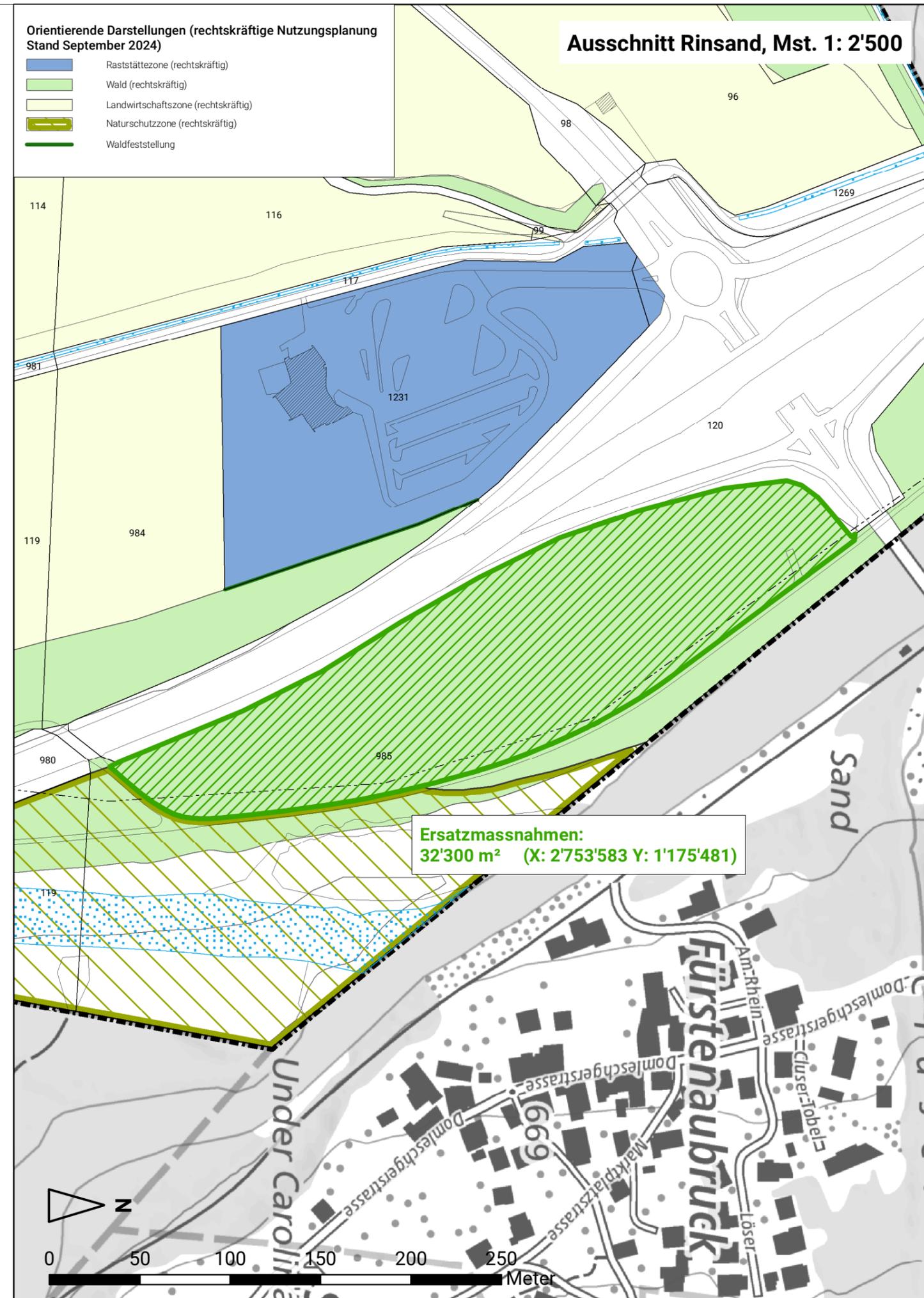
Orientierende Darstellungen (Entwurf Teilrevision Gewässerräume und Gefahrenzonen, Stand kant. Vorprüfung)

- Gewässerraumzone
- Gefahrenzone 1
- Keine Gefahrenzone

Orientierende Darstellungen (rechtskräftige Nutzungsplanung Stand September 2024)

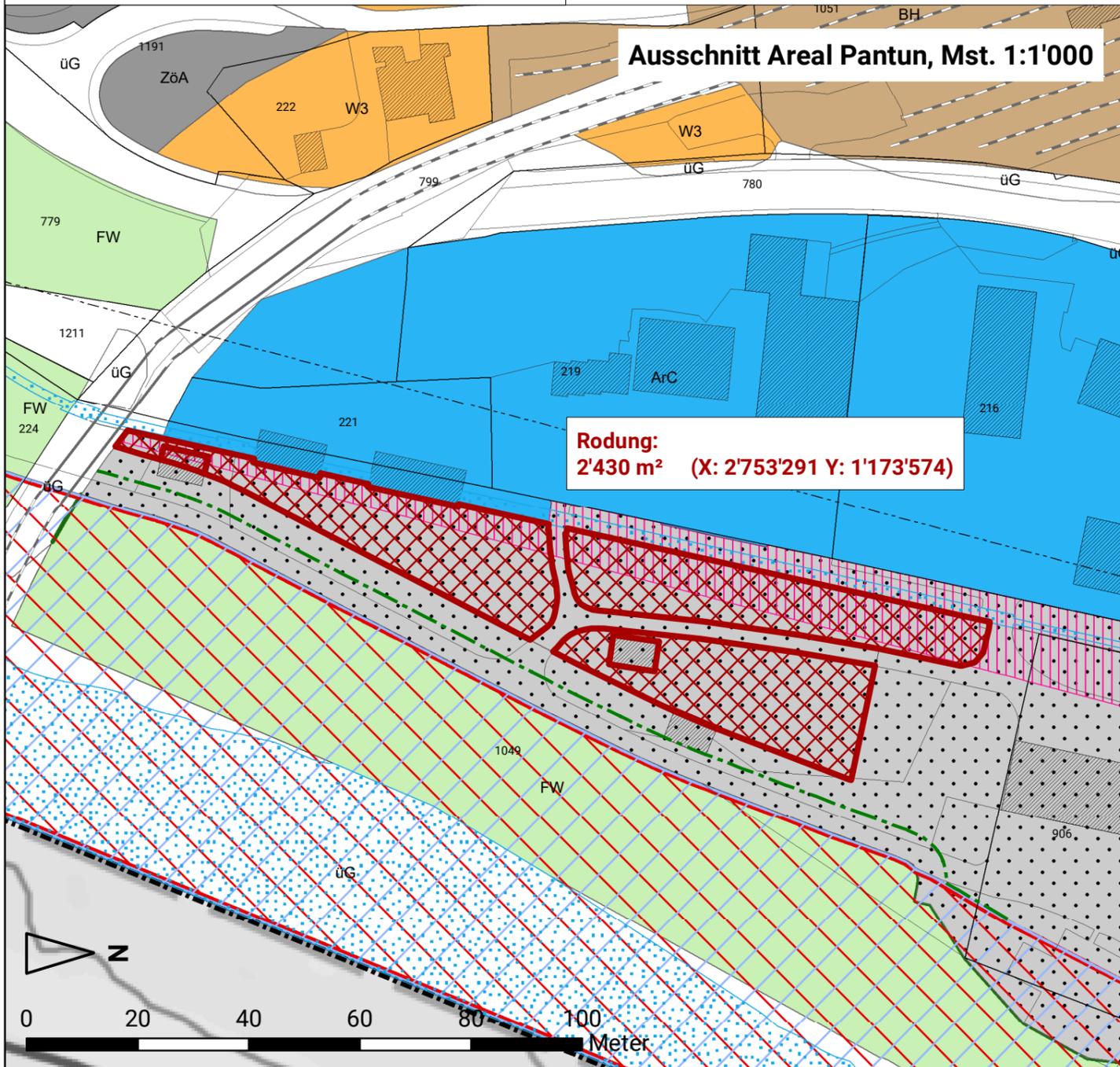
- Raststättezone (rechtskräftig)
- Wald (rechtskräftig)
- Landwirtschaftszone (rechtskräftig)
- Naturschutzzone (rechtskräftig)
- Waldfeststellung

Ausschnitt Rinsand, Mst. 1: 2'500



Ersatzmassnahmen:
32'300 m² (X: 2'753'583 Y: 1'175'481)

Ausschnitt Areal Pantun, Mst. 1:1'000



Rodung:
2'430 m² (X: 2'753'291 Y: 1'173'574)