GEMEINDE THUSIS

# Quartierplan Ober Ruvria

## Anhang 2: Überprüfung Anstosslängen

Mst. 1:500

**Beschlussfassung (Wiedererwägung)**

Vom Gemeinderat erlassen am 9.12.2024

Der Gemeindeammann | Leiter Kanzlei

Öffentliche Auflage vom 14.09. bis am 14.10.2023


R+K
Die Raumplaner.

R+K
Raumplanung AG

Poststrasse 4
8808 Pfäffikon SZ
T 055 415 00 15

Im Aeuli 3
7304 Maienfeld GR
T 081 302 75 80

Oberalpstrasse 81
6490 Andermatt UR
T 041 887 00 27

info@rkplaner.ch
www.rkplaner.ch

Blumenthal
Advokatur

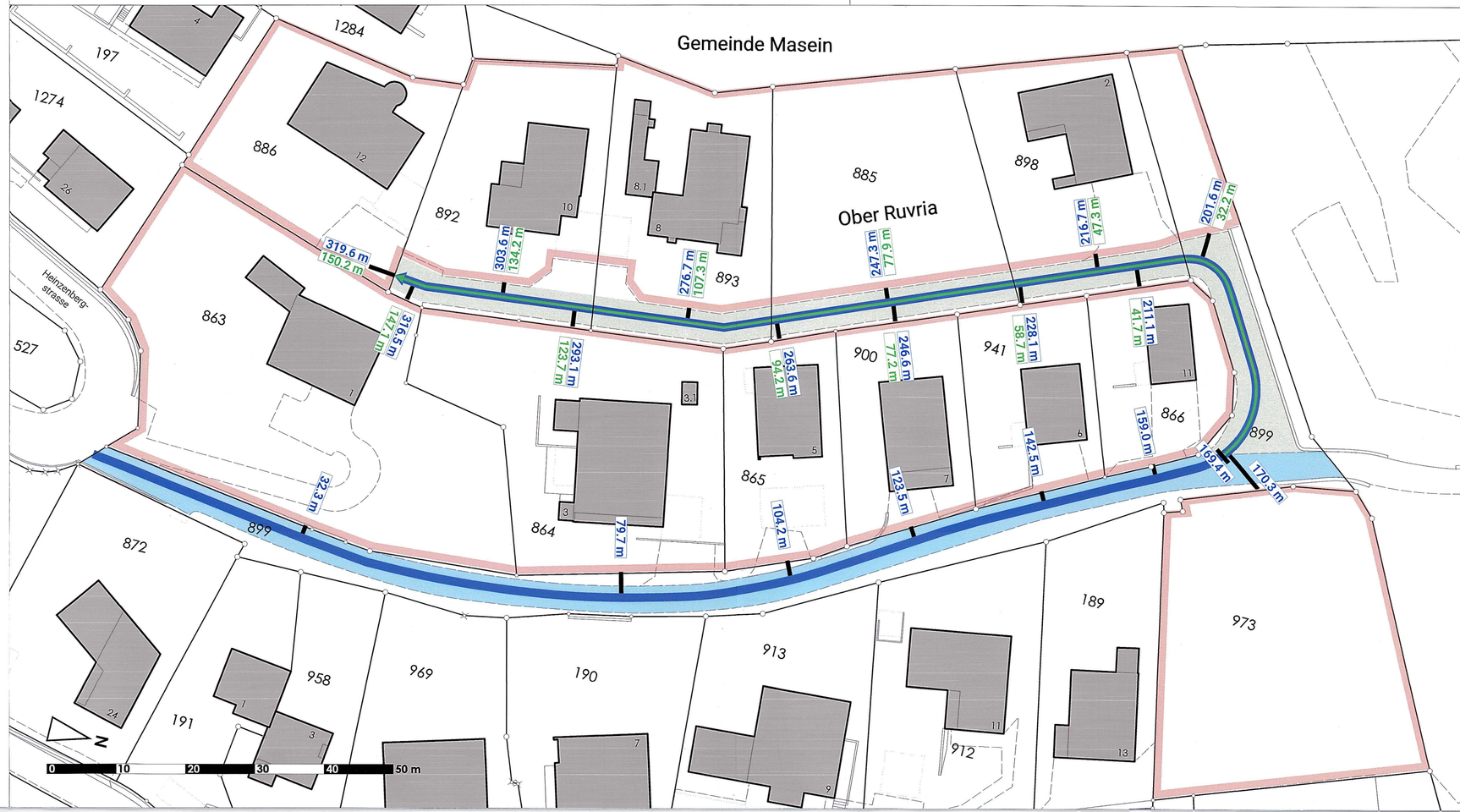

483-01-12
9. Dezember 2024

**Planinformationen**

**Kontrolliert:** ME **Gezeichnet:** Kö/aw **Grösse:** 30/63

**Plangrundlage:** Digitale Vermessungsdaten, Geoshop GR, 09.01.2023

**Plotfile:** P:\483_Thusis\01_Beratung\12_Quartierplan Ober Ruvria\thu_pruefung_anstosslängen_plotfile.dwg

## Planinhalte

- Massgebende Parzellen
- Parzellenmitte entlang Strasseachse (massgebend für Anstosslänge)
- 34.9 m — Anstosslänge entlang blauer Achse (gemessen entlang blauer Strassenachse bis zur Einfahrt in die Heinzerbergstrasse)
- 34.9 m — Anstosslänge entlang grüner Achse (gemessen entlang grüner Strassenachse, nur oberer Abschnitt)
- Abgrenzung oberer Strassenabschnitt
- Abgrenzung unterer Strassenabschnitt
- Gebäude
- Parzellengrenze