

# Herzlich willkommen zur Gemeindeversammlung Nr. 2 / 2025

## **Traktanden**

- 1. Kenntnisnahme der Genehmigung des Protokolls der Gemeindeversammlung vom 18.06.2025**
- 2. Teilrevision Gesetz und Verordnung über die Gäste- und Tourismusförderungsabgabe der Gemeinde Thusis**
- 3. Rückzug Erweiterung Schulraum Oberstufe; Baukredit CHF 1'300'000.—**
- 4. Vorstellung Vision und strategische Handlungsfelder**
- 5. Vorstellung Finanz- und Investitionsplan**
- 6. Information Verkehrsberuhigungsmassnahmen**
- 7. Information Kommission Verfassung**
- 8. Informationen aus den Departementen**
- 9. Varia**

## Traktanden Antrag GR

1. Kenntnisnahme der Genehmigung des Protokolls der Gemeindeversammlung vom 18.06.2025
2. **Vorstellung Finanz- und Investitionsplan (Dominik Just)**
3. Teilrevision Gesetz und Verordnung über die Gäste- und Tourismusförderungsabgabe der Gemeinde Thusis
4. Rückzug Erweiterung Schulraum Oberstufe; Baukredit CHF 1'300'000.—
5. Vorstellung Vision und strategische Handlungsfelder
6. Information Verkehrsberuhigungsmassnahmen
7. Information Kommission Verfassung
8. Informationen aus den Departementen
9. Varia ➔ Abstimmung

## Traktandum 1

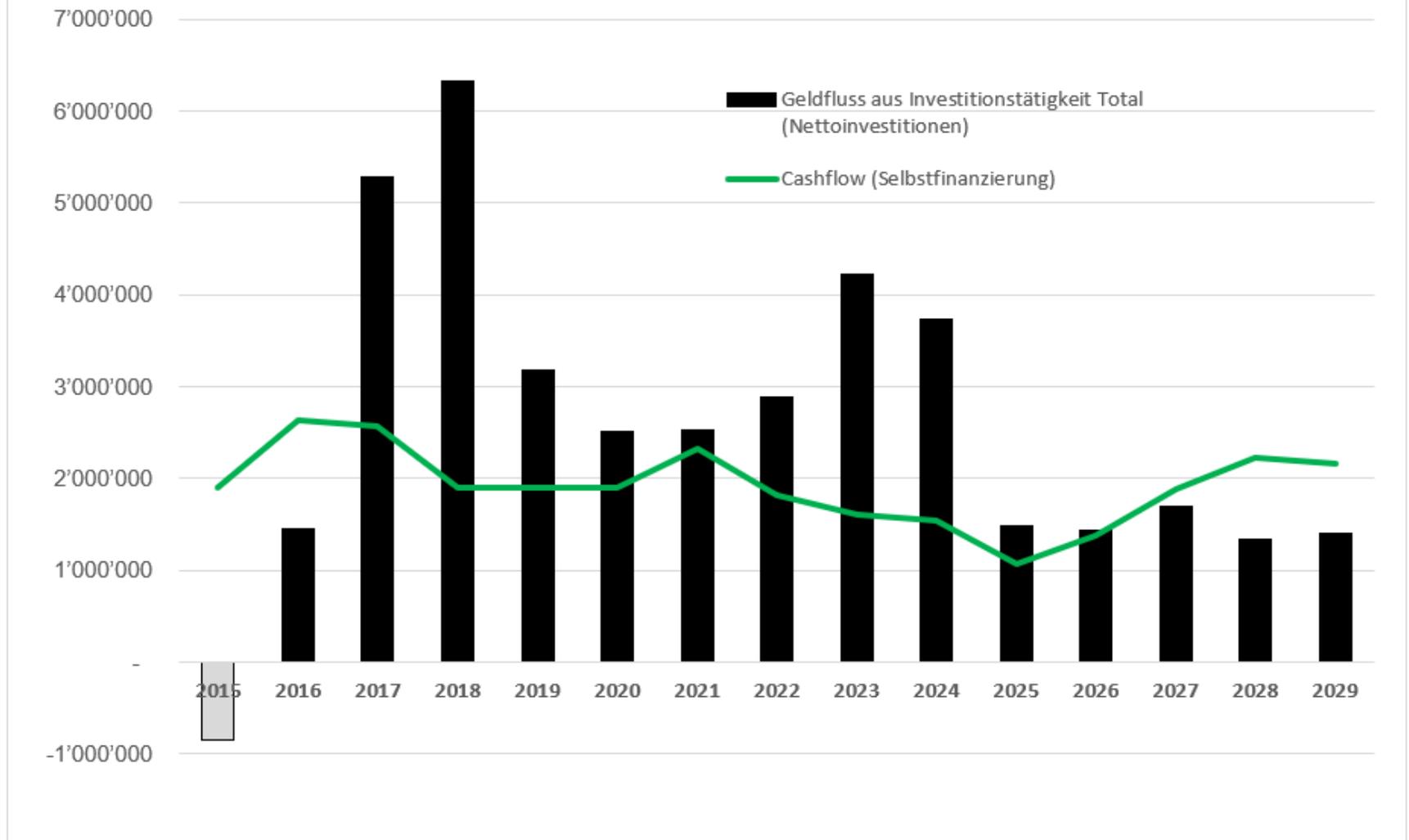
# Kenntnisnahme der Genehmigung des Protokolls der Gemeindeversammlung vom 18.06.2025

## Traktandum 2

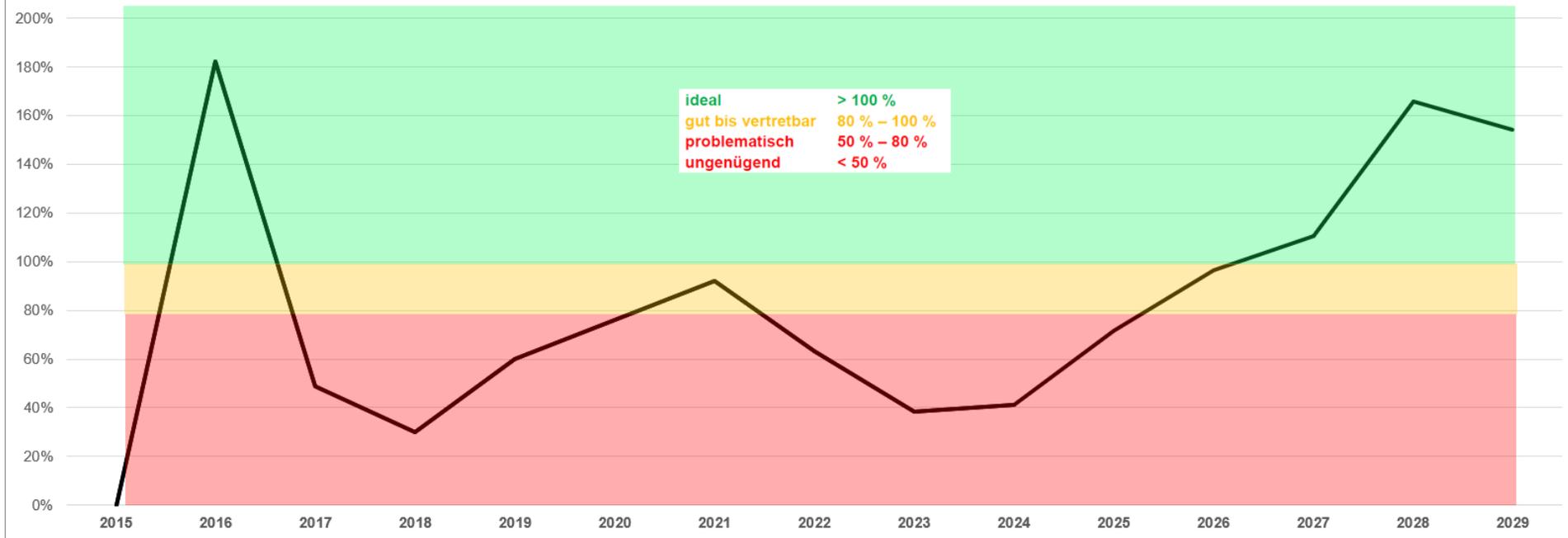
# Vorstellung Finanz- und Investitionsplan



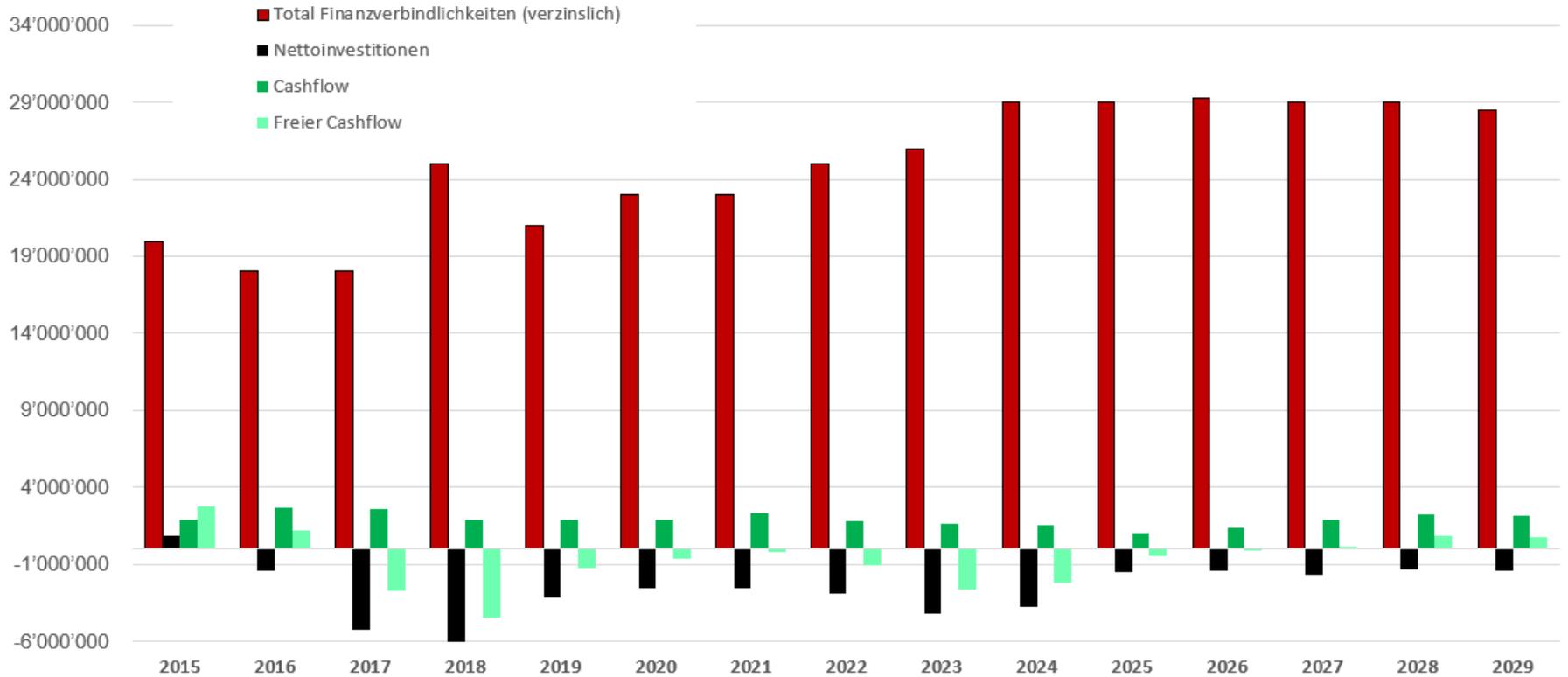
## Investitionen (+) und Cashflow (CHF)



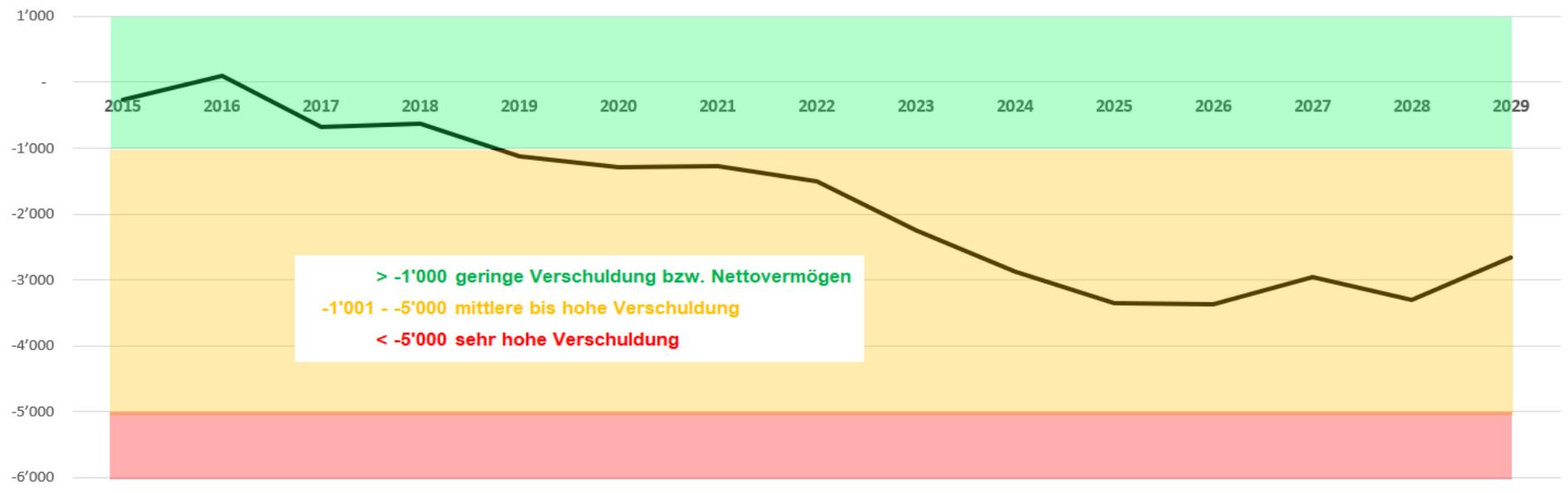
## Selbstfinanzierungsgrad (%)



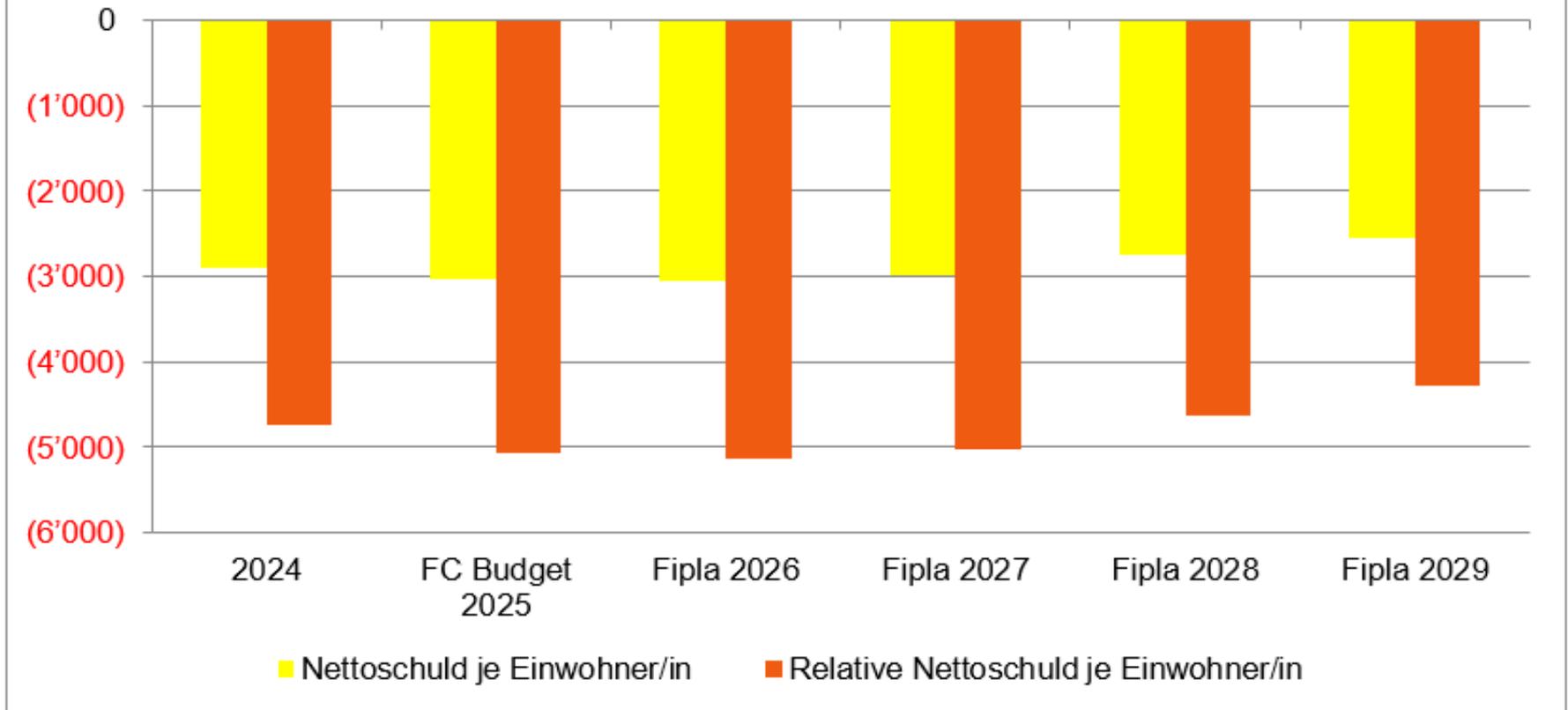
## Investitionen, **Schulden**, **Cashflow**, **Freier Cashflow**



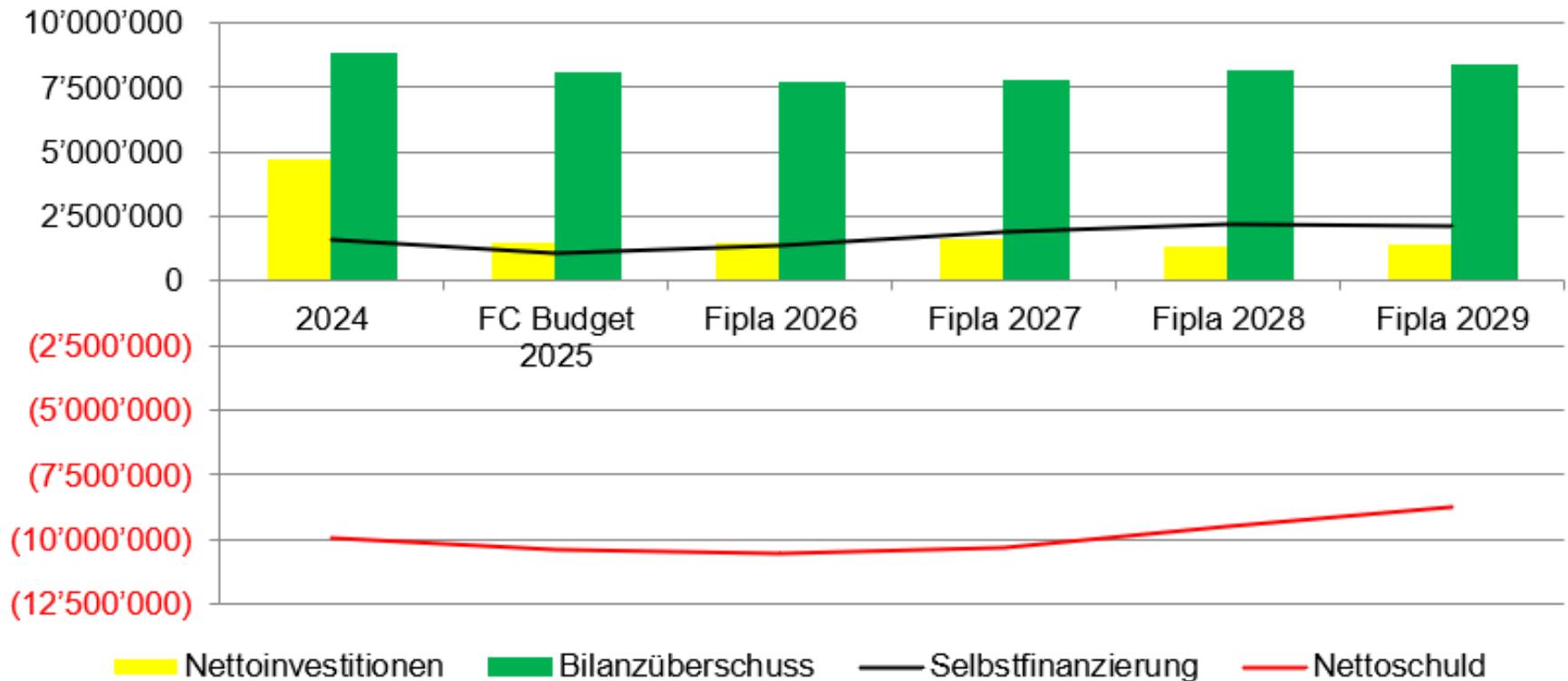
### Nettovermögen (+) /-schuld (-) pro Einwohner/-in

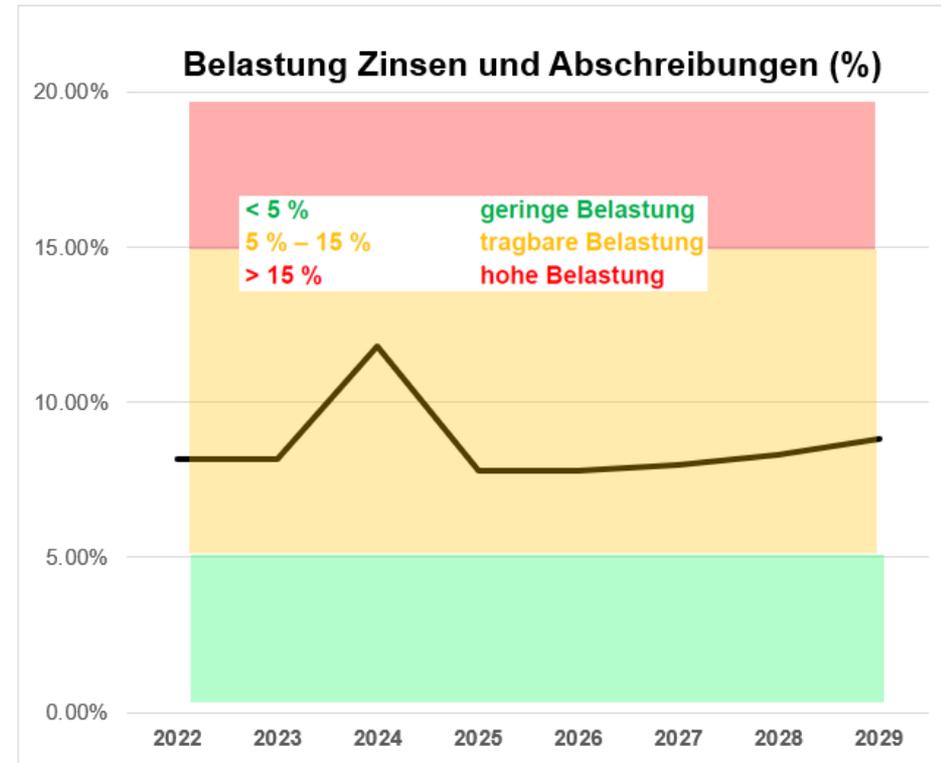
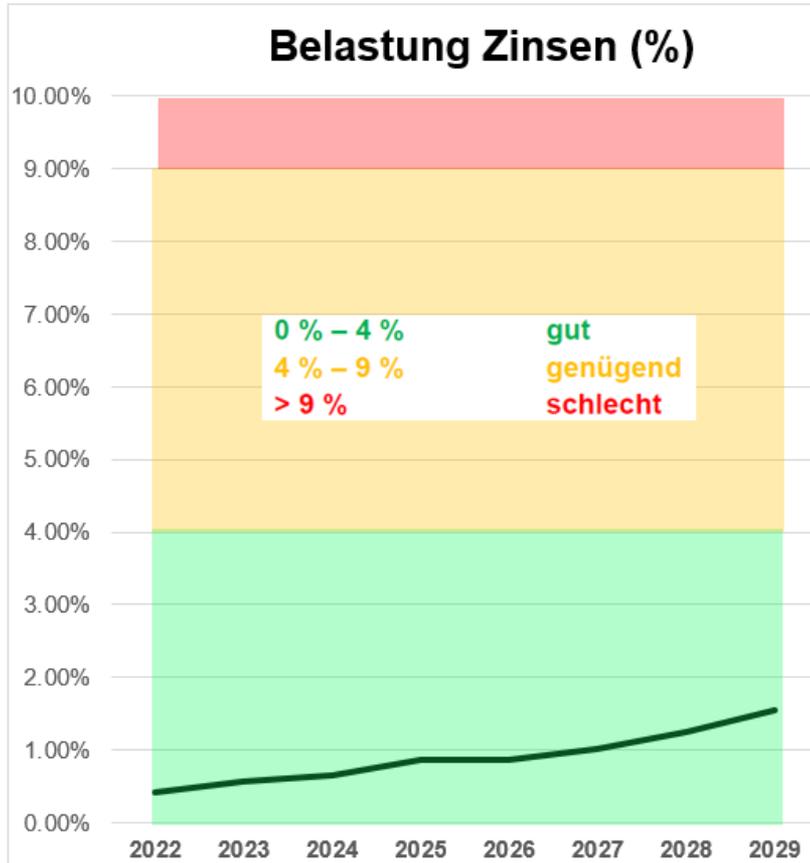


## Gemeinde Thuisis, Trend Entwicklung Nettoschuld bis 2029

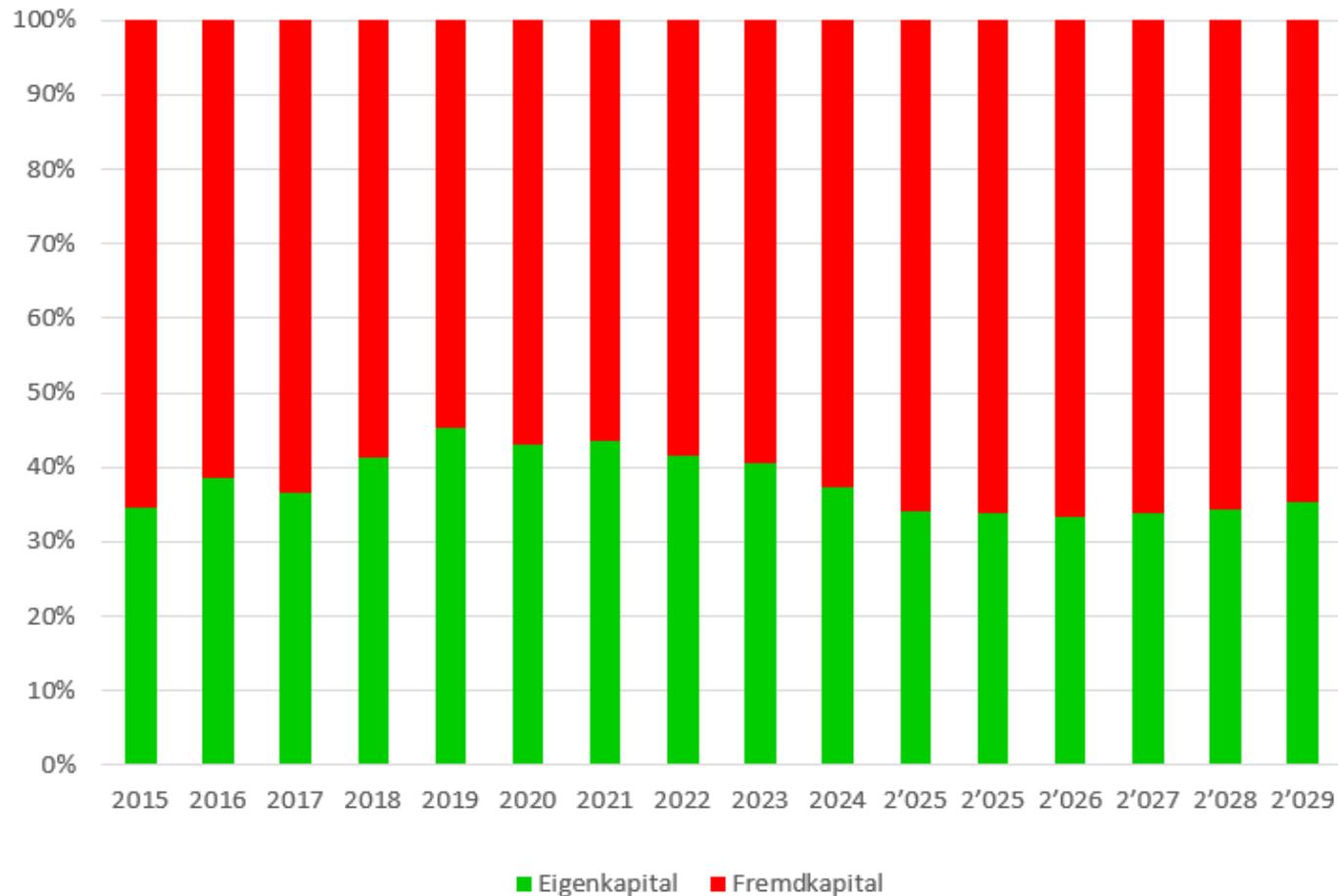


### Gemeinde Thusis, Trend bis 2029





## Entwicklung Eigen- und Fremdkapital



	2020 IST	2021 IST	2022 IST	2023 IST	2024 IST	2025 BUDGET	2025 FORECAST	2026 BUDGET	2027 PLAN	2028 PLAN	2029 PLAN
<b>BILANZ</b>											
AKTIVEN	48'055'864	47'995'071	50'302'846	50'655'209	53'762'704	51'020'861	51'408'974	50'528'966	50'812'393	50'514'399	50'533'587
PASSIVEN	48'055'864	47'995'071	50'302'846	50'655'210	53'762'704	51'020'861	51'408'973	50'528'966	50'812'393	50'514'399	50'533'587
<b>ERFOLGSRECHNUNG</b>											
AUFWAND	-13'342'274	-12'538'923	-14'675'040	-16'072'096	-17'859'269	-16'676'600	-16'247'587	-16'054'191	-15'492'893	-15'183'711	-15'280'443
ERTRAG	13'208'926	12'626'830	14'538'185	15'741'153	16'327'050	16'091'300	15'541'300	15'659'684	15'561'220	15'600'192	15'603'882
JAHRESERGEBNIS (+Gewinn/-Verlust)	-133'348	87'907	-136'856	-330'943	-1'532'219	-585'300	-706'287	-394'508	68'327	416'481	323'439
CASHFLOW (SELBSTFINANZIERUNG)	1'905'459	2'327'200	1'826'103	1'611'840	1'537'000	961'500	1'063'088	1'374'867	1'877'540	2'228'319	2'159'901
GELDFLUSS AUS INVESTITIONSTÄTIGKEIT VV	-2'508'612	-2'526'939	-2'889'378	-4'217'775	-3'731'558	-3'282'500	-1'481'000	-1'428'500	-1'701'000	-1'345'000	-1'400'000
GELDFLUSS AUS INVESTITIONSTÄTIGKEIT FV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GELDFLUSS AUS FINANZIERUNGSTÄTIGKEIT	2'000'000	-	2'000'000	1'000'000	3'000'000	-	300'000	-	-	-500'000	-500'000
GELDFLUSS TOTAL	2'248'947	-963'697	455'853	-2'087'536	191'849	-2'321'000	-117'912	-53'633	176'540	383'319	259'901

Gemeinde Thusis - INVESTITIONSPLAN 2026 - 2029		2025 FORECAST	2026	2027	2028	2029	Total 2026-2029	2030-35
<b>Total</b>		<b>-1'481'000</b>	<b>-1'428'500</b>	<b>-1'701'000</b>	<b>-1'345'000</b>	<b>-1'400'000</b>	<b>-5'874'500</b>	<b>-3'195'000</b>
<b>Total Ausgaben</b>		<b>-1'481'000</b>	<b>-1'902'500</b>	<b>-2'777'000</b>	<b>-1'765'000</b>	<b>-1'745'000</b>	<b>-8'189'500</b>	<b>-3'400'000</b>
<b>Total Einnahmen</b>		<b>-</b>	<b>474'000</b>	<b>1'076'000</b>	<b>420'000</b>	<b>345'000</b>	<b>2'315'000</b>	<b>205'000</b>
zwingend		1'481'000	1'428'500	1'701'000	1'345'000	1'400'000	5'874'500	375'000
wichtig/aufschiebbar		-	-	-	-	-	-	1'105'000
wünschenswert		-	-	-	-	-	-	1'715'000
<b>0 Allgemeine Verwaltung</b>		<b>-</b>	<b>20'000</b>	<b>50'000</b>	<b>100'000</b>	<b>50'000</b>	<b>220'000</b>	<b>1'570'000</b>
Abraxas Umstellung EDV			20'000	50'000			70'000	
Sanierung Fenster Rathaus					100'000		100'000	
Umbau Bürgerstube Rathaus							-	70'000
Sanierung Rathaus							-	1'000'000
Austausch Heizverteiler						50'000	50'000	
Gesamtsanierung Gemeindehaus Mutten							-	500'000
<b>1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit</b>		<b>181'000</b>	<b>20'000</b>	<b>20'000</b>	<b>20'000</b>	<b>-</b>	<b>60'000</b>	<b>100'000</b>
Ersatz Pickup Feuerwehr							-	100'000
Ersatz Pickup Feuerwehr							-	200'000
Ersatz Pickup Feuerwehr (50% Anteil-GVG)							-	-100'000
Ersatz Ausrüstung Feuerwehr			20'000	20'000	20'000		60'000	
Infrastruktur Regionale Schiessanlage Rheinau		181'000					-	
<b>2 Bildung</b>		<b>200'000</b>	<b>200'000</b>	<b>-</b>	<b>70'000</b>	<b>70'000</b>	<b>340'000</b>	<b>70'000</b>
Erweiterung Schulraum Oberstufe							-	
Mobiliar Erweiterung Schulraum Oberstufe							-	
Sanierung Mehrzweckhalle Dorf Akustik			30'000				30'000	
Sanierung Turnhalle Dorf Fenster		150'000					-	
Sanierung Turnhalle Dorf Boden mit Hülsen			70'000				70'000	
Fluchtweg Süd Schulhaus Oberstufe		50'000					-	
Umnutzung Schulraum allgemein (Küche, Raumtrenner)			50'000				50'000	
Mobiliar Oberstufe pro Schulzimmer (3x)					70'000	70'000	140'000	70'000
Sanierung Garderobe Turnhalle Compogna			50'000				50'000	
<b>3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche</b>		<b>10'000</b>	<b>80'000</b>	<b>45'000</b>	<b>65'000</b>	<b>5'000</b>	<b>195'000</b>	<b>150'000</b>
Badi Thusis, Schwimmbecken				40'000			40'000	
Badi Thusis, Fondsbeitrag			5'000	5'000	5'000	5'000	20'000	5'000
Beitrag Kunstrasen Cazis							-	50'000
Fussball-/Tennisplatz					20'000		20'000	
Bikepark					10'000		10'000	
Vitaparcours		-	-	-	-	-	-	5'000
Spielplatz Feldstrasse - Erweiterung		-	-	-	30'000	-	30'000	-
Dorfplatz Bongert							-	90'000
Sportplatz Roterplatz, Belagsanierung		10'000	75'000	-	-	-	75'000	-
<b>6 Verkehr - Gemeindestrassen</b>		<b>150'000</b>	<b>405'000</b>	<b>190'000</b>	<b>300'000</b>	<b>190'000</b>	<b>1'085'000</b>	<b>-</b>
Strassen Sanierungen		125'000	100'000	190'000	190'000	190'000	670'000	
Heinzenbergstrasse			100'000				100'000	
30er Zone			30'000				30'000	
Sanierung Studaweg					100'000		100'000	
Verkehrsplanung / Leitsystem		25'000					-	
Fusswegverbindung Compognapark-Sportplatzweg			25'000				25'000	
Fussgängerstreifen Compogna					10'000		10'000	
Roza, Landerwerb			150'000				150'000	

 <b>Gemeinde Thuisis - INVESTITIONSPLAN 2026 - 2029</b>		<b>2025 FORECAST</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>Total 2026-2029</b>	<b>2030-35</b>
<b>6 Verkehr - Parkplatzbewirtschaftung</b>		-	<b>117'500</b>	-	-	-	<b>117'500</b>	-
Parkplätze und Kehrplatz Obermutten	zwingend		95'000				95'000	
Parkuhren	zwingend		22'500				22'500	
<b>6 Verkehr - Regionalverkehr</b>		<b>40'000</b>	<b>156'000</b>	<b>90'000</b>	<b>90'000</b>	-	<b>336'000</b>	-
Bushaltestelle Bahnhof Thuisis	zwingend	-	50'000	90'000	90'000	-	230'000	-
Bushaltestelle Spital	zwingend	-	66'000	-	-	-	66'000	-
Bushaltestelle Caznerwiese	zwingend	40'000					-	
Bushaltestellen Mutten	zwingend	-	40'000	-	-	-	40'000	-
<b>7 Umweltschutz - Wasserversorgung</b>		<b>100'000</b>	<b>300'000</b>	<b>695'000</b>	<b>690'000</b>	<b>785'000</b>	<b>2'470'000</b>	<b>100'000</b>
Reservoir Übernolla	zwingend		100'000	500'000	500'000	500'000	1'600'000	
Wasserverbund Thuisis-Masein-Cazis-Sils	zwingend		50'000	200'000	200'000	200'000	650'000	
Sanierung Studaweg	wichtig/aufschiebbar						-	
Pumpwerk Caznerbach	zwingend	50'000					-	
Notwasserverbund Thuisis - Sils	zwingend	50'000					-	
Erschliessung Parzelle	zwingend		100'000	100'000	100'000	100'000	400'000	
Sanierung Leitungen	zwingend					100'000	100'000	100'000
DRV Schacht Canovastrasse	zwingend		150'000				150'000	
Anschlussgebühren Wasser	zwingend		-100'000	-105'000	-110'000	-115'000	-430'000	
<b>7 Umweltschutz - Abwasserbeseitigung</b>		-	<b>-75'000</b>	<b>30'000</b>	<b>-120'000</b>	<b>-30'000</b>	<b>-195'000</b>	<b>100'000</b>
Erschliessung Parzelle	zwingend		100'000	100'000	100'000	100'000	400'000	
Sanierung Leitungen	zwingend					100'000	100'000	100'000
Meteor Kanalumlegung Parz. 75	zwingend			140'000			140'000	
Uder Feld	zwingend		25'000				25'000	
Sanierung Studaweg	wichtig/aufschiebbar						-	
Hochwasserentlastung Pantun	wichtig/aufschiebbar						-	
Anschlussgebühren Abwasser	zwingend		-200'000	-210'000	-220'000	-230'000	-860'000	
<b>7 Umweltschutz - Abfallwirtschaft</b>		-	-	<b>80'000</b>	-	-	<b>80'000</b>	<b>140'000</b>
Molok Untermutten	wichtig/aufschiebbar						-	60'000
Grüngutdeponie Mutten	wichtig/aufschiebbar						-	80'000
Molok Caznerwiesen (2x)	zwingend			80'000			80'000	
<b>7 Umweltschutz - Gewässerverbauungen</b>		-	-	-	-	-	-	<b>50'000</b>
Hochwasserschutzprojekt Caznerbach	wichtig/aufschiebbar						-	50'000
<b>7 Umweltschutz - Raumordnung</b>		<b>150'000</b>	-	-	-	-	-	<b>25'000</b>
Planungskommission Ortsplanung	zwingend	50'000					-	
Bahnhofentwicklung	zwingend	100'000					-	
Bahnhofgestaltung	wichtig/aufschiebbar						-	25'000

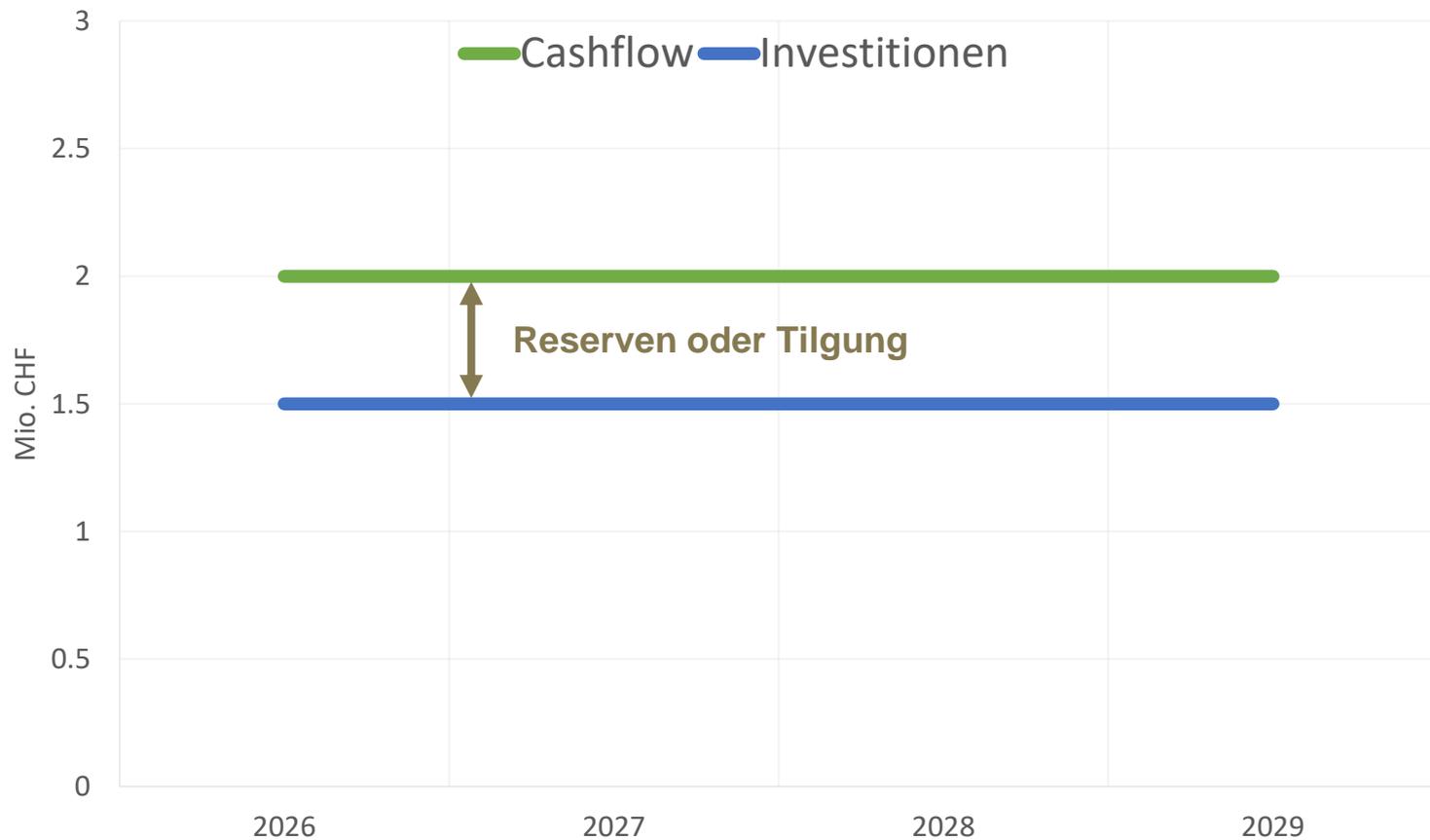
 <b>Gemeinde Thuisis - INVESTITIONSPLAN 2026 - 2029</b>		<b>2025 FORECAST</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>Total 2026-2029</b>	<b>2030-35</b>
<b>8 Volkswirtschaft - Landwirtschaft</b>		<b>50'000</b>	<b>105'000</b>	<b>461'000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>566'000</b>	<b>-</b>
Projekt Landwirtschaft Wasserversorgung	zwingend	-	-	361'000	-	-	361'000	-
Melioration	zwingend	50'000	105'000	100'000			205'000	
<b>8 Volkswirtschaft - Technischer Betrieb</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>180'000</b>	<b>180'000</b>	<b>30'000</b>
Kommunalfahrzeuge	zwingend					180'000	180'000	-
Kommunalfahrzeuge	wichtig/aufschiebbar						-	30'000
<b>8 Volkswirtschaft - Forst</b>		<b>450'000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>50'000</b>	<b>50'000</b>	<b>140'000</b>
Forstfahrzeuge	zwingend	450'000				50'000	50'000	
Forstfahrzeuge	wichtig/aufschiebbar						-	40'000
Waldstrassen SIE-Projekte	wichtig/aufschiebbar	-	-	-	-	-	-	100'000
<b>8 Volkswirtschaft - Tourismus</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>500'000</b>
Sanierung Verlorenes Loch	wünschenswert						-	500'000
<b>8 Volkswirtschaft - Energieversorgung</b>		<b>150'000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>100'000</b>	<b>100'000</b>	<b>200'000</b>	<b>220'000</b>
Sanierung Leitungen	zwingend	150'000				100'000	100'000	100'000
Sanierung Studaweg	zwingend				100'000		100'000	
Manitu	wichtig/aufschiebbar						-	120'000
<b>09 Finanzen - Liegenschaften</b>		<b>-</b>	<b>100'000</b>	<b>40'000</b>	<b>30'000</b>	<b>-</b>	<b>170'000</b>	<b>-</b>
Camping (Pelletlager und Sanitäranlagen)	zwingend		50'000				50'000	
Schlössli	zwingend		50'000	40'000	30'000		120'000	
Verkauf Schulhaus Mutten	wichtig/aufschiebbar						-	

	2022 IST	2023 IST	2024 IST	2025 BUDGET	2025 FORECAST	2026 BUDGET	2027 PLAN	2028 PLAN	2029 PLAN
<b>ERFOLGSRECHNUNG</b>									
<b>Funktionengliederung</b>									
<b>AUFWAND</b>	-14'675'040	-16'072'096	-17'859'269	-16'676'600	-16'247'587	-16'054'191	-15'492'893	-15'183'711	-15'280'443
ALLGEMEINE VERWALTUNG	-1'844'263	-1'754'688	-1'842'922	-1'728'100	-1'712'061	-1'603'650	-1'537'000	-1'492'700	-1'486'000
ÖFFENTLICHE ORDNUNG, SICHERHEIT, VERTEIDIC	-199'539	-288'620	-119'509	-135'700	-188'825	-178'825	-177'475	-185'983	-189'255
BILDUNG	-5'821'752	-6'292'696	-6'702'137	-6'661'800	-6'540'709	-6'591'488	-6'310'238	-6'198'238	-6'418'988
KULTUR, SPORT, FREIZEIT, KIRCHE	-422'531	-377'117	-341'312	-461'100	-396'250	-419'150	-358'150	-370'275	-365'900
GESUNDHEIT	-1'768'865	-2'437'739	-3'194'316	-2'469'600	-2'485'643	-2'549'443	-2'477'157	-2'322'643	-2'216'677
SOZIALE SICHERHEIT	-1'315'804	-1'045'655	-1'020'354	-1'061'700	-1'070'700	-1'047'585	-1'047'585	-1'047'585	-1'047'585
VERKEHR	-1'278'172	-1'316'207	-1'421'738	-1'422'800	-1'216'950	-1'190'400	-1'180'613	-1'175'113	-1'184'863
UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	-409'331	-323'748	-554'728	-390'300	-388'800	-398'150	-343'150	-309'650	-305'150
VOLKSWIRTSCHAFT	-1'614'783	-2'235'627	-2'662'253	-2'345'500	-2'247'650	-2'075'500	-2'061'525	-2'081'525	-2'066'025
<b>ERTRAG</b>	14'538'185	15'741'153	16'327'050	16'091'300	15'541'300	15'659'684	15'561'220	15'600'192	15'603'882
FINANZEN UND STEUERN	14'538'185	15'741'153	16'327'050	16'091'300	15'541'300	15'659'684	15'561'220	15'600'192	15'603'882
<b>JAHRESERGEBNIS (+Gewinn/-Verlust)</b>	-136'856	-330'943	-1'532'219	-585'300	-706'287	-394'508	68'327	416'481	323'439

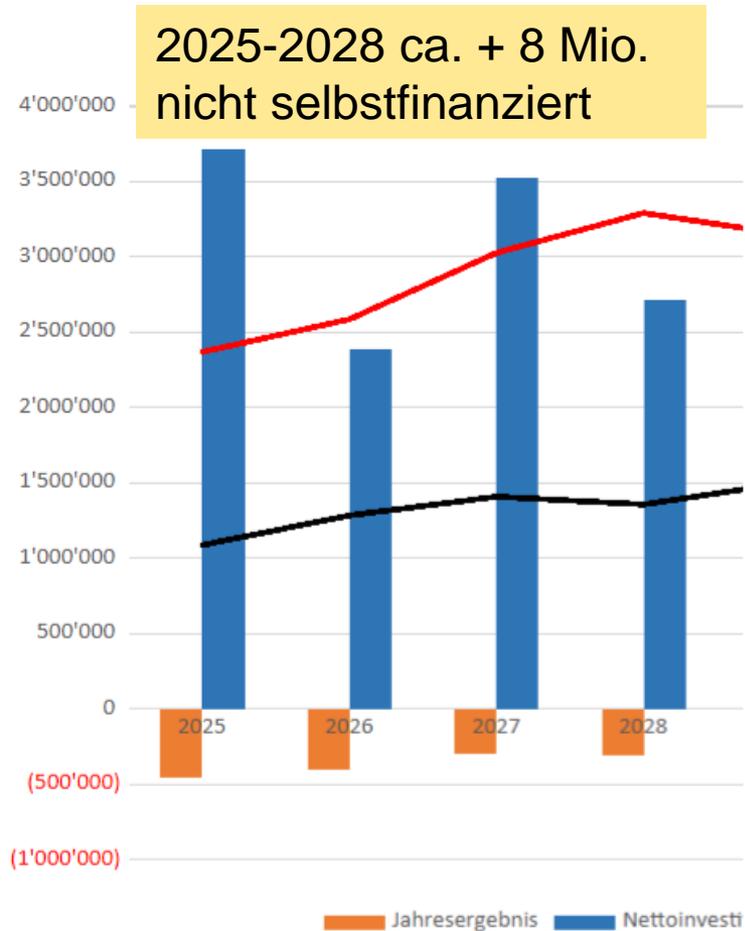
## ERFOLGSRECHNUNG Artengliederung

	2022 IST	2023 IST	2024 IST	2025 BUDGET	2025 FORECAST	2026 BUDGET	2027 PLAN	2028 PLAN	2029 PLAN
<b>TOTAL AUFWAND</b>	<b>28'071'643</b>	<b>29'723'873</b>	<b>32'271'143</b>	<b>30'506'700</b>	<b>29'526'445</b>	<b>29'289'915</b>	<b>29'023'666</b>	<b>28'873'301</b>	<b>28'873'409</b>
30 Personalaufwand	8'294'741	8'733'276	8'833'809	9'028'300	9'203'995	9'158'938	9'119'338	9'092'138	9'085'038
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	8'654'421	9'425'366	9'217'731	9'427'500	8'142'875	8'050'185	7'855'435	7'809'935	7'792'135
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'983'842	2'048'320	2'290'581	1'788'300	1'741'275	1'745'775	1'779'613	1'811'213	1'855'188
34 Finanzaufwand	466'247	476'543	486'466	538'800	538'800	484'416	497'280	528'308	604'618
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	137'438	512'715	1'103'793	57'200	99'600	94'600	96'100	87'000	87'400
36 Transferaufwand	6'192'220	6'419'055	7'043'754	6'066'400	6'181'400	6'138'000	6'057'900	5'926'708	5'831'030
38 Ausserordentlicher Aufwand	120'087	103'812	-	-	-	-	-	-	-
39 Interne Verrechnungen	2'222'647	2'004'786	3'295'009	3'600'200	3'618'500	3'618'000	3'618'000	3'618'000	3'618'000
<b>TOTAL ERTRAG</b>	<b>27'934'787</b>	<b>29'392'931</b>	<b>30'738'925</b>	<b>29'918'200</b>	<b>28'820'157</b>	<b>28'895'407</b>	<b>29'091'993</b>	<b>29'289'782</b>	<b>29'196'848</b>
40 Fiskalertrag	9'873'247	10'485'626	10'609'483	10'421'000	10'413'000	10'455'000	10'356'000	10'426'000	10'506'000
41 Regalien und Konzessionen	3'132'375	3'827'407	2'947'030	2'970'400	2'420'400	2'422'400	2'422'400	2'422'400	2'422'400
42 Entgelte	8'079'447	7'865'620	7'866'952	7'916'400	7'697'957	7'808'957	7'828'243	7'835'757	7'844'573
44 Finanzertrag	742'521	616'966	1'707'272	658'300	688'300	660'900	665'900	665'900	665'900
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	60'548	229'970	46'058	284'500	117'800	71'000	66'500	86'375	106'125
46 Transferertrag	3'653'337	3'818'522	4'183'974	4'053'200	3'872'000	3'880'650	4'156'450	4'256'850	4'055'350
48 Ausserordentlicher Ertrag	170'666	544'033	83'146	14'200	14'200	-	-	-	-
49 Interne Verrechnungen	2'222'647	2'004'786	3'295'009	3'600'200	3'596'500	3'596'500	3'596'500	3'596'500	3'596'500
<b>JAHRESERGEBNIS (+Gewinn/-Verlust)</b>	<b>-136'856</b>	<b>-330'943</b>	<b>-1'532'219</b>	<b>-588'500</b>	<b>-706'287</b>	<b>-394'508</b>	<b>68'327</b>	<b>416'481</b>	<b>323'439</b>

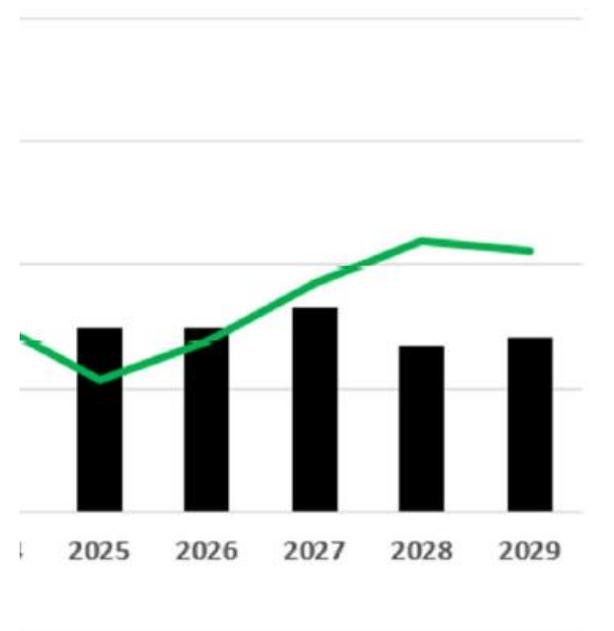
## Zielbänder/-werte 2026-2029 (Gemeinderat 8.9.2025 )



# Finanzplan 2024 vs. 2025



2025-2029 selbstfinanziert  
+ Abbau Fremdkapital



## Vorstellung Finanz- und Investitionsplan

### Wie ist diese Veränderung möglich?

- Vollumfängliche Finanz- und Investitionsplan in Begleitung von Amt für Gemeinden und Dominik Just FHGR
- Hinterfragung aller Ausgaben auf Notwendigkeit
- Konsequente Priorisierung aller Investition
- Intelligente Investitions- und Ausgabenpolitik (z.B. Synergien schaffen, Controlling usw.)
- Paradigmawechsel innerhalb der Verwaltung, Schule, Gemeinderat (Ausgaben, Notwendigkeit und Kreativität)

## Einfluss von Politik auf Gemeinden

### Grosser Rat

Annahme Auftrag Hohl betreffend Steuerentlastung von Familien und Fachkräften:

- ca. CHF 200'–250'000 weniger natürlichen Steuern
- Entspricht 5 % der natürlichen Steuern von Thusis
- Erhöhung der Steuern wäre ohne Massnahmen nötig

## Traktandum 3

# Teilrevision Gesetz und Verordnung über die Gäste- und Tourismusförderungs- abgabe der Gemeinde Thusis

## Einleitung:

- Die Botschaft zu diesem Traktandum ist auf der Homepage der Gemeinde Thusis unter [thusis.ch/politik/gemeindeversammlung/](https://thusis.ch/politik/gemeindeversammlung/) einsehbar.
- Wenn nicht anders gewünscht, werde ich nur auf die Kernaussagen eingehen und die Änderungen im Gesetzesentwurf genauer erläutern.
- Die dazugehörige Verordnung hat für die Gemeindeversammlung und die dann folgende Urnenabstimmung lediglich informellen Charakter. Die Genehmigung unterliegt dem Gemeinderat.

## Kernaussagen:

- **Alle Gemeinden** in der Region Viamala haben per 1. Januar 2015 ihre, **auf einheitlicher Basis** (Inhalt und Beitragsätze) basierenden «Tourismusgesetzte» in Kraft gesetzt.
- Die Mittelverteilung erfolgt nach einem einheitlichen Schema
  - Gästeabgabe / Ferienwohnungs-Eigennutzer: **40% an die Tourismusorganisation** und 60% an die Gemeinde
  - Tourismusförderabgabe Teilbereiche Beherbergung: **40% an die Tourismusorganisation** und 60% an die Gemeinde
  - Tourismusförderabgabe Teilbereiche Gastronomie, Gewerbe und Landwirtschaft: **100% an die Tourismusorganisation**
- Zwischenzeitlich wurden nur Tourismusgesetze in **Fusionsgemeinden harmonisiert** sowie im Jahre 2024 (gültig ab 1.1.2025) das Tourismusgesetz der **Gemeinde Thusis harmonisiert und die Beiträge verändert**.

## Auslöser für die erneute Teilrevision:

- Bei der Datenaufbereitung für die Rechnungstellung 2025 hat die Gemeindeverwaltung festgestellt, dass aufgrund der veränderten Kriterien (im speziellen bei der Tourismusförderabgabe wurden alle Beherbergungsbetriebe nach einer Kategorie und dennoch unterteilt bemessen) keine verbindliche Rechnungsstellung möglich ist.
- Die eingesetzte Arbeitsgruppe hat die Mehrbelastung von den Thusner Abgabepflichtigen als unangebracht bewertet.

## Änderungen:

- Korrekturen bei den Beitragssätzen (Grossmehrheitliche Reduktion auf regional angewendete Werte).
- Berichtigung von formellen Fehlern (z.B. Verweise auf Artikel und Absätze die es gar nicht gibt).
- Unklarheiten bereinigt (z.B. Stichtag definiert)
- Allgemeine Begriffe der aktuellen Sprachweise angepasst (z.B. Ausführungsbestimmung durch Verordnung ersetzt).
- Gleichstellung der Geschlechter bereinigt (Doppelnennungen entfernt)

## Ziel:

Die Inkraftsetzung vorliegender Teilrevision soll so terminiert / umgesetzt werden, dass die Verrechnung der Beiträge 2025 nach dieser Fassung definitiv rechtskräftig wird. Die im August 2025 versendeten Rechnungen basieren bereits auf dieser Planung.

# Änderungen im Detail



---

## Gesetz über die Gäste- und Tourismusförderungsabgabe der Gemeinde Thusis (Tourismusgesetz; TG)

Stand 5. September 2025

### Steuerobjekt

#### Art. 4

<sup>1</sup> Als Berechnungsgrundlage für die Erhebung der Gästeabgabe dient die **Logiernacht Übernachtung**.

<sup>2</sup> Die Gästeabgabe für Gäste, die in Beherbergungsbetrieben gemäss **Art. 12 lit. 1) und 2)** **Art. 12 lit. a und b** übernachten, ist in der Tourismusförderungsabgabe enthalten.

### Individuelle Gästeabgabe

#### Art. 5

<sup>1</sup> Die individuelle Gästeabgabe beträgt pro **Logiernacht Übernachtung** CHF 2.50 bis CHF 4.50.

*Befreiung von  
der Gästeab-  
gabe*

**Art. 6**

<sup>1</sup> Von der Gästeabgabepflicht befreit sind:

- a) Kinder unter 12 Jahren;
- b) Personen, die unentgeltlich im Haushalt von Personen übernachten, die in der Gemeinde steuerrechtlichen Wohnsitz haben;
- c) Personen, die sich in Ausübung einer amtlichen, wie zum Bsp. militärischen, feuerwehrrechtlichen, zivilschutzrechtlichen oder polizeilichen Funktion in der Gemeinde aufhalten;
- d) Personen, die ihrem Beruf unter Einhaltung der üblichen Arbeitszeit nachgehen, nicht aber Teilnehmende an Veranstaltungen, wie Sportanlässe, Kongresse, Seminare, Tagungen, Kurse, auch wenn diese beruflichen Zielen dienen;
- e) Wochenaufenthalter ~~bzw. -aufenthalterin~~, Saisonangestellte, Bewohner ~~bzw. -Bewohnerin~~ von Alters- und Pflegeheimen und Patienten ~~bzw. -Patientinnen~~ von Spitälern;
- f) Personen, die sich in der Gemeinde zum Besuch einer Schule oder zur Erlernung eines Berufs aufhalten;
- g) Nachweislich kostenlos logierende Personen im Rahmen von PR-Aktionen wie Medienschaffende, Busfahrer ~~bzw. -fahrerin~~, Reiseleiter ~~bzw. -leiterin~~, Vertreter von Reisebüros, die aus beruflichen Gründen in der Gemeinde übernachten.

<sup>2</sup> In besonderen Fällen, insbesondere wenn die Bezahlung der Gästeabgabe für den Pflichtigen ~~bzw. -die Pflichtige~~ eine unverhältnismässige Härte bedeutet, kann der Gemeinderat, unter Einreichung eines begründeten Gesuches, Ausnahmen von der Abgabepflicht gewähren oder diese angemessen reduzieren.

*Obligatorische  
Pauschale für  
die Gästeab-  
gabe*

**Art. 7**

<sup>1</sup> Eigentümer ~~bzw. -Eigentümerin~~ und Dauermieter ~~bzw. -Dauermieterin~~ von Objekten gemäss Art. 8 haben für sich und ihre Familienangehörigen, unabhängig von Dauer und Häufigkeit des Aufenthalts, die Gästeabgabe in Form einer Jahrespauschale zu entrichten (obligatorische Jahrespauschale). Diese Jahrespauschale schliesst auch Nutznießende ein, denen diese Übernachtungsmöglichkeiten unentgeltlich zur Verfügung gestellt werden.

*Bemessung  
der Gästeab-  
gabe*

**Art. 8**

<sup>1</sup>Die Ansätze für die einzelnen Gästeabgaben und die verschiedenen Pauschalen betragen:

1 – 1.5 Zimmerwohnungen	CHF 200.00 bis CHF 400.00
2 – 2.5 Zimmerwohnungen	CHF 250.00 bis CHF 450.00
3 – 3.5 Zimmerwohnungen	CHF 300.00 bis CHF 500.00
4 – 4.5 Zimmerwohnungen	CHF 350.00 bis CHF 600.00
ab 5 Zimmerwohnungen	CHF 400.00 bis CHF 700.00
Camping-Stellplatz	CHF 140.00 bis CHF 250.00
Maiensässhütten/Waldhütten	CHF 140.00 bis CHF 250.00

<sup>2</sup>Maiensässhütten, die vom Eigentümer bzw. von der Eigentümerin ausschliesslich zur landwirtschaftlichen Selbstbewirtschaftung genutzt werden, sind abgabefrei.

2 – 10

---

<sup>3</sup>Massgebend für die Steuerpflicht und die Bemessung sind die jeweils am **Anfang 1. Januar** des Kalenderjahres bestehenden Eigentums- und Mietverhältnisse.

Höhe und  
Präzisierung

**Art. 9**

<sup>1</sup> Der Gemeinderat legt die Höhe der Abgaben innerhalb der Rahmenbeträge in ~~den Ausführungsbestimmungen~~ der Verordnung fest.

Einzug der  
Gästabgaben/  
Fälligkeit

**Art. 10**

<sup>1</sup> Die Pauschalen gemäss Art. 8 werden ~~per Ende April~~ im 1. Halbjahr des jeweiligen Kalenderjahres verfügt und mit der Rechnungsstellung fällig. Sie sind der Gemeinde von den Eigentümern ~~bzw. die Eigentümerinnen,~~ Nutzniessern ~~bzw. Nutzniesserinnen~~ bzw. Dauermietern ~~bzw. Dauermieterinnen~~ innert 30 Tagen seit Rechnungsstellung zu bezahlen.

### III. Tourismusförderungsabgabe

Steuersubjekt  
(Grundsatz)

**Art. 11**

<sup>1</sup> Einer Tourismusförderungsabgabe unterliegen Gesellschaften mit oder ohne juristische Persönlichkeit und selbständig erwerbende Personen, sofern sich der Sitz oder die tatsächliche Verwaltung der Gesellschaft bzw. der steuerrechtliche Wohnsitz oder Aufenthalt der selbständig erwerbenden Person in der Gemeinde Thusis befindet.

<sup>2</sup> Personen, welche die Bedingungen von Abs. 1 nicht erfüllen, unterliegen ebenfalls der Tourismusförderungsabgabe, wenn sie in der Gemeinde Inhaber ~~bzw. Inhaberin,~~ Teilhaber ~~bzw. Teilhaberin~~ oder Nutzniesser ~~bzw. Nutzniesserin~~ von Betrieben bzw. Betriebsstätten/Filialen, Geschäftsstellen oder Briefkastenfirmen sind.

Steuersubjekt  
(im Speziellen)

**Art. 12**

<sup>1</sup>Der Tourismusförderungsabgabe unterliegen insbesondere:

- a) Beherbergungsbetriebe wie Hotels, Aparthotels, Clubhotels, Pensionen, Gasthöfe, Berghäuser, Jugendherbergen, Gruppenunterkünfte, Erholungsheime usw.;
- b) Vermieter ~~bzw. Vermietern~~ von Ferienhäusern, Ferienwohnungen, Privatziimmern, Maiensäss- und Waldhütten sowie von Standplätzen für Wohnwagen, Wohnmobile, Zelte usw.;
- c) Restaurants, Bars, Dancings, Clublokale, Diskotheken usw.;
- d) Bergbahn- und Skiliftunternehmungen, Thermalbäder, Schluchtbetriebe usw.;
- e) Sportschulen und Anbieter von Freizeitaktivitäten wie Schneesportschulen, Bergführer usw., Handels-, Gewerbe- und Dienstleistungsbetriebe wie Banken, Versicherungsvertretungen, Kioske, Imbissstände, Catering, Tankstellen, Reisebüros, Lebensmittelgeschäfte, Telekommunikationsanbieter ~~bzw. —anbieterinnen~~ usw., ferner Selbständigerwerbende wie Anwälte ~~bzw. Anwältinnen~~, Architekten ~~bzw. Architektinnen~~, Ärzte ~~bzw. Ärztinnen~~, Therapeuten ~~bzw. Therapeutinnen~~, Consultants, Immobilientreuhänder ~~bzw. Immobilientreuhänderinnen~~, Ingenieure ~~bzw. Ingenieurinnen~~, Notare ~~bzw. Notarinnen~~, Treuhänder ~~bzw. Treuhänderinnen~~, Vermögensverwalter ~~bzw. Verwalterinnen~~ usw.,

3 – 10

- 
- Handwerksbetriebe des Bauhaupt- und Nebengewerbes sowie Betriebe für Personen- und Gütertransporte;
  - f) Landwirtschaftsbetriebe.

*Steuerobjekt*

**Art. 13**

<sup>1</sup> Der Tourismusförderungsabgabe unterliegt jede unternehmerische bzw. freiberufliche Tätigkeit in der Gemeinde Thusis. Für jeden Betrieb mit eigener Rechtspersönlichkeit wird die Tourismusförderungsabgabe separat erhoben.

<sup>2</sup> Abgabepflichtige mit Betriebsteilen in mehreren Branchen/Gruppen nach Art. 12 sind für jeden einzelnen Betriebsteil steuerpflichtig. Betreibt ein Inhaber ~~bzw. eine Inhaberin~~ eines Beherbergungsbetriebes am gleichen Standort einen zusätzlichen Betrieb in den Bereichen Gastronomie oder Gewerbe, so entfällt für diesen Betriebsteil die Grundtaxe, jedoch nicht die Abgabe nach Sitzplätzen bzw. nach Anzahl im Jahresdurchschnitt beschäftigter Mitarbeiter ~~bzw. beschäftigte Mitarbeiterinnen~~.

<sup>3</sup> Bei Personengesellschaften ist der Betrieb als gesamtes steuerpflichtig.

*Ausnahmen*

**Art. 14**

<sup>1</sup> Folgende Betriebe sind von der Bezahlung der Tourismusförderungsabgabe befreit:

- a) die Gemeinde, mit Ausnahme ihrer Betriebe mit Erwerbscharakter;
- b) die vom Gemeinderat bezeichnete Tourismusorganisation, mit Ausnahme ihrer Betriebe mit Erwerbscharakter;
- c) Museen, sofern sie öffentlich zugänglich sind;
- d) Vereine, Stiftungen, Spitäler und weitere Institutionen, soweit sie von kommunalen, kantonalen und eidgenössischen Steuern befreit sind, mit Ausnahme ihrer Betriebe mit Erwerbscharakter.

<sup>2</sup> In besonderen Fällen, insbesondere wenn die Bezahlung der Tourismusförderungsabgabe für den Pflichtigen ~~bzw. die Pflichtige~~ eine unverhältnismässige Härte bedeutet, kann der Gemeinderat, unter Einreichung eines begründeten Gesuches, Ausnahmen von der Abgabepflicht gewähren oder diese angemessen reduzieren.

*Bemessung  
der Tourismus-  
förderungsab-  
gabe*

**Art. 15**

<sup>1</sup>Die Tourismusförderungsabgabe wird ~~nachfolgenden~~ **nach folgenden** Massstäben pro Branche/Gruppe von Abgabepflichtigen bemessen und beträgt pro Jahr für:

a) Inhaber von Beherbergungsbetrieben:

<del>Alle Kategorien</del>	<del>CHF 250.00 bis 400.00</del>
<b>Pro Zimmer im 1*/2*-Hotel</b>	<b>CHF 250.00 bis 400.00</b>
<b>Pro Zimmer im 3*-Hotel</b>	<b>CHF 300.00 bis 500.00</b>
<b>Pro Zimmer im 4*-Hotel</b>	<b>CHF 400.00 bis 600.00</b>
<b>Pro Zimmer im 5*-Hotel</b>	<b>CHF 500.00 bis 700.00</b>

Pro Bett/Lagerplatz in  
Gruppenunterkünften, anderen

Beherbergungsformen ~~wie Airbnb~~ und

<b>Angebote auf Onlineplattformen</b>	CHF 30.00 bis 50.00
Camping-Stellplatz (pauschal)	CHF 140.00 bis 250.00

b) Vermieter von Ferienwohnungen:

1 – 1.5 Zimmerwohnungen	CHF 200.00 bis 400.00
2 – <del>2.5</del> Zimmerwohnungen	CHF 250.00 bis 450.00
3 – <del>3.5</del> Zimmerwohnungen	CHF 300.00 bis 500.00
4 – 4.5 Zimmerwohnungen	CHF 350.00 bis 550.00
ab 5 Zimmerwohnungen	CHF 400.00 bis <del>600.00</del> <b>700.00</b>

<del>Camping-Stellplatz (pauschal)</del>	<del>CHF 140.00 bis 250.00</del>
Maiensässhütten/Waldhütten	CHF 140.00 bis 250.00

c) Maiensässhütten, die vom Eigentümer ~~bzw. von der Eigentümerin~~ ausschliesslich zur landwirtschaftlichen Selbstbewirtschaftung genutzt werden, sind abgabefrei.

d) Gastronomiebetriebe (Restaurants, Bars, Dancings, Clublokale, Diskotheken usw):

Grundtaxe pro Jahr CHF 300.00 bis 450.00

**Individuelle Taxe nach Betriebsgrösse (zusätzlich zur Grundtaxe):**

bis 25 Plätze CHF 200.00 bis 350.00

bis 50 Plätze CHF 230.00 bis 380.00

bis 75 Plätze CHF 260.00 bis 410.00

bis 100 Plätze CHF 290.00 bis 440.00

bis 150 Plätze CHF 350.00 bis 600.00

bis 200 Plätze CHF 410.00 bis 650.00

mehr als 200 Plätze CHF 450.00 bis 700.00

Gezählt werden alle Innenplätze, inkl. Saalplätze bei maximaler Bestuhlung mit Tischen.

e) Bergbahn- und Skiliftunternehmungen, Thermalbäder, Schluchtbetriebe: 0,7% der Bruttopersonenverkehrseinnahmen bzw. der Einnahmen aus Eintrittsgeldern pro Jahr.

f) Sportschulen, Bergführer, Handels-, Gewerbe- und Dienstleistungsbetriebe:

Die Tourismusförderungsabgabe berechnet sich aus einer Grundtaxe pro Betrieb sowie einer Abgabe pro im Jahresdurchschnitt beschäftigte Person. Die Handels-, Gewerbe- und Dienstleistungsbetriebe werden aufgrund ihrer Tourismusabhängigkeit und ihrer Wertschöpfungskraft in drei Abgabeklassen (Gewerbe I, Gewerbe II, Gewerbe III) eingeteilt.

Gewerbe I: Sportschulen, Bergführer, Banken, Immobilienwesen;

Gewerbe II: Versicherungen, Treuhandbüros, Nahrungsmittel/ Getränke/ Tabak, Imbissstände, Catering, Eisenbahn- und Linienverkehr, Vermietung von Mobilien, Detailhandel, Übriger Personenverkehr/ Lagerei/ Frachturnschlag, unternehmensbezogene Dienstleistungen, Bauhaupt und -nebengewerbe, Forstwirtschaft, Grosshandel, Garagen-gewerbe, Transportgewerbe und Tankstellen;

Gewerbe III: Energieversorgung, Reisebüros, Unterrichtswesen (ohne öffentliche Schulen), persönliche Dienstleistungen, Verlags- und Druckgewerbe, Gesundheits- und Sozialwesen, Veterinärwesen, Unterhaltung/ Kultur/ Sport und Industrie.

Abgabeklasse	Grundtaxe in CHF	Personalfaktor pro Mitarbeiter in CHF	
		bis 10 Mitarbeiter	ab 11 Mitarbeiter
Gewerbe I	CHF 300.00 - 350.00	CHF 40.00 - 50.00	CHF 30.00 - 40.00
Gewerbe II	CHF 250.00 - 300.00		
Gewerbe III	<del>CHF 200.00</del> CHF 150.00 - 250.00		

g) Direktzahlungsberechtigte Landwirtschaftsbetriebe;

Grundtaxe pro Jahr ~~CHF 250.00 - 300.00~~  
**CHF 70.00 bis 100.00**  
 Beitrag pro bewirtschaftete Hektare CHF 3.50 bis 5.00

h) Lehrlinge werden bei der Ermittlung der Anzahl Beschäftigten nicht mitgerechnet. Betriebe der Beherbergungs- und Gastronomiebranche, die Lernende ausbilden, können folgende Pauschalabzüge geltend machen:

CHF 150.00 bis drei Lernende;  
 CHF 250.00 für vier bis sechs Lernende;  
 CHF 400.00 ab sieben Lernenden.

i) Der Jahresdurchschnitt der beschäftigten Personen (Vollzeitäquivalent) wird wie folgt ermittelt: Beschäftigungsdauer aller Mitarbeitenden in Monaten geteilt durch 12

j) Betriebe, die in der obigen Umschreibung nicht aufgezählt sind, werden in jener Kategorie erfasst, in welcher sie nach ihrer Unternehmensstruktur sinngemäss einzuordnen sind.

k) Massgebend für die Steuerpflicht und die Bemessung sind die jeweils am **Anfang 1. Januar** des Kalenderjahres bestehenden Eigentums- bzw. Mietverhältnisse.

<sup>2</sup>Für die Berechnung der Abgaben gemäss Abs. 1 lit. e und f sind die Vorjahresfaktoren massgebend.

*Höhe und  
Präzisierung*

**Art. 16**

<sup>1</sup> Die Höhe der Grundtaxen sowie der Abgaben pro Sitzplatz, pro Gewerbebetrieb, pro Mitarbeiter ~~bzw. Mitarbeiterin~~ und bewirtschaftete Hektare Land, wird vom Gemeinderat innerhalb der Rahmenbeträge in der Verordnung festgelegt.

*Einzug der  
Tourismusförderungs-  
abgaben /*

**Art. 17**

<sup>1</sup> Die Tourismusförderungsabgaben werden ~~per Ende April im 1. Halbjahr~~ des jeweiligen Kalenderjahres **fällig verfügt und mit der Rechnungsstellung** ~~und sind der Gemeinde von den Abgabepflichtigen innert~~

6 – 10

*Fälligkeit*

~~30 Tagen seit Rechnungsstellung zu bezahlen~~ **fällig. Sie sind der Gemeinde von den Abgabepflichtigen innert 30 Tagen seit Rechnungsstellung zu bezahlen.** Beherbergungsbetriebe entrichten die Abgaben in zwei Tranchen (je 50 % ~~per Ende April im 1. Halbjahr~~ bzw. ~~Ende Oktober 2. Halbjahr~~ des jeweiligen Kalenderjahres).

*Vollzug und  
Verwaltung*

**Art. 20**

<sup>1</sup> Der Vollzug dieses Gesetzes, mit allen damit verbundenen Vorkehrungen, obliegt der Gemeinde Thusis.

<sup>2</sup> Der Gemeinderat kann den Vollzug mit schriftlicher Vereinbarung an eine andere Gemeinde innerhalb der gleichen Tourismusdestination oder an Dritte delegieren.

<sup>3</sup> Sämtliche rechtskräftige Verfügungen des Gemeinderates gelten als Rechtsöffnungstitel im Sinne von Art. 80 SchKG.

<sup>4</sup> Der Gemeinde steht eine Einzugsprovision von 2.5 % - 5.0 % der ~~veranlagten Abgaben, Gäste- und Tourismustaxen~~ **gemäss diesem Gesetz veranlagten Abgaben** zu. Mit der Einzugsprovision müssen die Verwaltungskosten gedeckt werden.

*Feststellung  
der subjektiven  
Steuerpflicht*

**Art. 25**

<sup>1</sup> Bestreitet der Pflichtige ~~bzw. die Pflichtige~~ die subjektive Steuerpflicht, kann er ~~bzw. sie~~ darüber einen Entscheid verlangen.

*Ermessensver-  
anlagung*

**Art. 26**

<sup>1</sup> Die Gäste- und Tourismusförderungsabgaben werden nach pflichtgemäsem Ermessen veranlagt, wenn der Abgabepflichtige ~~bzw. die Abgabepflichtige~~ seine ~~bzw. ihre~~ Verfahrenspflichten trotz Mahnung und Androhung einer Ermessenseinschätzung nicht erfüllt.

<sup>2</sup> Die Ermessenstaxation kann nur mit dem Vorwurf der Willkür angefochten werden.

*Widerhand-  
lungen*

**Art. 28**

<sup>1</sup> Ergibt sich aufgrund von Tatsachen oder Beweismitteln, die der Veranlagungsbehörde nicht bekannt waren, dass eine Veranlagung zu Unrecht unterblieben oder eine rechtskräftige Veranlagung unvollständig ist, wird die nicht bzw. zu wenig veranlagte Steuer nebst Zins als Nachsteuer erhoben. Dasselbe gilt auch für die im Rahmen der Selbstveranlagung zu entrichtenden Abgaben.

<sup>2</sup> Wer seiner Pflicht, die ihm ~~bzw. ihr~~ nach den Vorschriften dieses Gesetzes oder nach einer aufgrund dieses Gesetzes getroffenen Anordnung obliegt, trotz Mahnung vorsätzlich oder fahrlässig nicht nachkommt, wird vom Gemeindesteueramts mit einer Busse bis zu CHF 10'000.00 bestraft.

<sup>3</sup> Wer vorsätzlich oder fahrlässig bewirkt, dass eine Veranlagung zu Unrecht unterblieben oder eine rechtskräftige Veranlagung unvollständig ist, wird von der Veranlagungsbehörde mit einer Busse bestraft.

<sup>4</sup> Die Busse gemäss Abs. 3 beträgt in der Regel das Einfache der hinterzogenen Gäste- oder Tourismusabgabe. Sie kann bei leichtem Verschulden bis auf einen Drittel ermässigt, bei schwerem Verschulden bis auf das Dreifache erhöht werden.

<sup>5</sup> Bei Selbstanzeige wird die Busse gemäss Abs. 3 auf einen Fünftel der hinterzogenen Gäste- oder Tourismusabgabe ermässigt.

*Vollzug*

**Art. 30**

<sup>1</sup> Der Gemeinderat erlässt ~~Ausführungsbestimmungen zu diesem Gesetz~~ für den Vollzug dieses Gesetzes eine Verordnung.

## Antrag:

Der Gemeinderat beantragt, die vorliegende Teilrevision des Gesetzes über die Gäste- und Tourismusförderungsabgabe der Gemeinde Thusis zu Handen der Urnenabstimmung zu verabschieden.

- Diskussion? Anträge?
- Abstimmung:  
Empfehlung zuhanden der Urnenabstimmung

## Traktandum 4

**Rückzug Erweiterung  
Schulraum Oberstufe;  
Baukredit CHF 1'300'000.—**

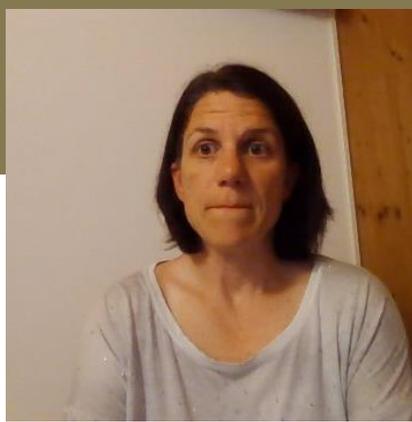
# Schulraum Oberstufe Thusis





## Auftrag Gemeindeversammlung 11.12.2024

- An der Gemeindeversammlung vom 11. Dezember 2024 wurde die Erweiterung der beiden benötigten Schulräume der Oberstufe Thusis mit einem Anbau an das bestehende Oberstufenschulhaus vorgestellt und um Kredit ersucht.
- Die GV hat das Traktandum zurückgewiesen mit dem Auftrag an den Gemeinderat: nochmalige Prüfung und Antragsstellung nach zusätzlichen Abklärungen ob allfällig alternative Lösungen möglich wären.



## Varianten

1. Anbau zweier Schulzimmer an den bestehenden Schulhaustrakt Compogna SEK I, wie an der GV 11.12.24 vorgestellt.



### Pro:

- Ideale Schulraumlösung
- Schulraum an idealem Standort
- Beständige Lösung

### Contra:

- Kosten neu ca. 800'000



## Varianten

2. Umzug eines Kindergartens und Miete von einem Container
  - Umzug eines Kindergartens aus dem Compogna ins Schulhaus Dorf => 2 Kindergärten pro Standort wären ideal
  - Die Miete von Container für ein Schulzimmer oder auch für Büro (z.B. Schulleiter u. Schulsekretariat) beläuft sich auf ca. CHF 50'000 pro Jahr. Wir gehen davon aus, dass wir diese Lösung mind. 8 - 10 Jahre brauchen.

### Pro:

- Im SH Dorf entsteht ein 2ter Kindergarten
- Der Platz verknappt sich für den Schulbetrieb nicht wesentlich

### Contra:

- Kosten (mind. 400'000 Miete)
- Schulraum SEK I ist nicht ideal verteilt
- Pausenplatz wird kleiner



## Varianten

### 3. Umzug eines Kindergartens und Umnutzung von Räumen



- Umzug eines Kindergartens aus dem Compogna ins Schulhaus Dorf → 2 Kindergärten pro Standort sind ideal
- Raumgrößen und -verteilung im PS Compg. EG ändern, so kann ein 2. Raum für die Oberstufe entstehen.

#### Pro:

- Im SH Dorf entsteht ein 2ter Kindergarten
- Tiefere Kosten ca. 50'000 (versetzen von Wänden usw. nötig)

#### Contra:

- Schulraum der SEK I ist nicht ideal verteilt.
- Der Schulraum verknappt sich.

# Verabschiedung/Dank



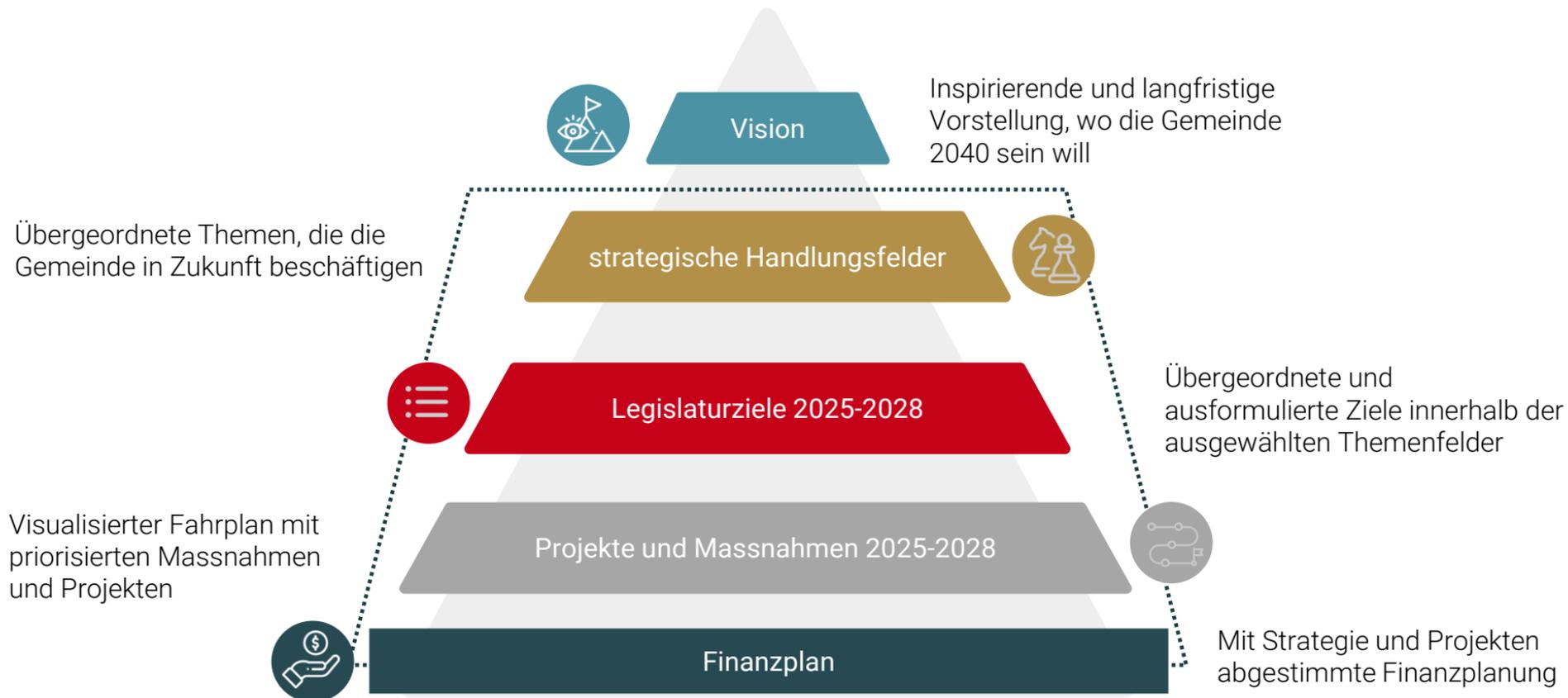
## Fazit

Der Gemeinderat zieht den Kreditantrag für die Schulraumerweiterung Schulhaus Compogna Oberstufe, der der Gemeindeversammlung am 11. Dezember 2024 vorgelegt wurde, zurück. Grund ist die gemeinsame Entscheidung von Gemeinderat und Schulrat für Variante 3, womit sich der Antrag erübrigt.

## Traktandum 5

# Vorstellung Vision und strategische Handlungsfelder

# Vision und strategische Handlungsfelder 2035





Pulsierend.

Natürlich.

Lebenswert.



## Vision

Thuisis ist das dynamische Tor zum Süden. Hier vereinen sich Urbanität und Natur zu hoher Lebensqualität. Mit vielfältigen Angeboten, nachhaltiger Entwicklung und der Verbindung von Tradition und Innovation schaffen wir einen echt lebenswerten Ort für alle.

# Strategische Handlungsfelder 2035

## **Pulsierendes Leben**

Die Gemeinde ist lebendiger Begegnungsort mit reichhaltigem Angebot und vielfältigen Spiel-, Sport- und Freizeitmöglichkeiten. Öffentliche Plätze bringen alle Generationen zusammen.

## **Gesunder Finanzhaushalt**

Die Gemeinde verfügt über nachhaltige Finanzen mit langfristig geplanten Investitionen und kontinuierlich sinkender Verschuldung. Ausgaben und Einnahmen sind ausgewogen und ermöglichen finanzielle Handlungsspielräume.

## **Starker Wirtschaftsstandort**

Thusis ist innovativer Wirtschafts- und Tourismusstandort mit vielfältigen Arbeitsplätzen und attraktiven touristischen Angeboten. Die Standortpolitik schafft optimale Bedingungen für Unternehmen der Grösse - von etablierten Betrieben bis zu innovativen Startups - und fördert nachhaltigen Tourismus.

## **Effiziente und moderne Verwaltung**

Die Verwaltung arbeitet digital, kundenorientiert und mit schlanken Prozessen. Sie ist attraktive Arbeitgeberin mit zufriedenen, gut qualifizierten Mitarbeitenden und bietet bürgernahe Dienstleistungen.

## **Hohe Standortattraktivität**

Thusis verfügt über gepflegte, moderne Infrastruktur, die bedarfsgerecht unterhalten und kontinuierlich aufgewertet wird. Die Gemeinde ist attraktiver Wohn- und Arbeitsort.

## **Gute Führung und Rechtssicherheit**

Die Gemeinde verfügt über zeitgemässe Führungsstrukturen und eine moderne Verfassung. Die Gesetze sind rechtmässig, notwendig und praktisch umsetzbar. Klare Prozesse und Kontrollen gewährleisten korrektes Handeln in allen Bereichen.

## **Wirksame Zusammenarbeit für die Region**

Die Gemeinde ist verlässliche Partnerin in wirksamen regionalen und interkommunalen Kooperationen mit erkennbarem Mehrwert. Gemeinsame Infrastrukturen und Dienstleistungen werden dort erbracht, wo sie Effizienz und Wirkung steigern. Ressourcen werden über Gemeindegrenzen hinweg optimal genutzt und treiben die Regionalentwicklung voran.

## **Proaktive Gemeindeentwicklung**

Thusis wächst durch erschlossene Entwicklungspotenziale und Bürgerbeteiligung bei der Orts- und Raumplanung. Neue Einwohnerinnen und Einwohner sowie Unternehmen werden gezielt angezogen und erfolgreich integriert.

## **Gesunde Umwelt und Zukunft**

Die Gemeinde entwickelt sich nachhaltig und schont Natur und Ressourcen. Eine verantwortungsvolle Umwelt- und Entwicklungspolitik sichert die Lebensqualität für kommende Generationen.



## **Strategische Handlungsfelder 2035**

- Pulsierendes Leben
- Gesunder Finanzhaushalt
- Starker Wirtschaftsstandort
- Effiziente und moderne Verwaltung
- Hohe Standortattraktivität
- Gute Führung und Rechtssicherheit
- Wirksame Zusammenarbeit für die Region
- Proaktive Gemeindeentwicklung
- Gesunde Umwelt und Zukunft

## Traktandum 6

# Information Verkehrsberuhigungs- massnahmen



# Grundsatz

- **verkehrsorientierte Strassen**
- **nicht verkehrsorientierte Strassen**

# Verkehrorientierte Strassen

## Erläuterung

- **Übergeordnetes Netz**
- **Anforderungen Motorfahrzeugverkehr**
- **Leistungsfähige und wirtschaftliche Transporte**
- **Keine baulichen Massnahmen**
- **Verkehrsberuhigende Massnahmen nur im Innerorts-Bereich**

# Verkehrorientierte Strassen

## Massnahmen

- **Erfordert Sicherheitsgutachten**
- **Prüfung Vorraussetzungen gegeben?**
- **Gibt es andere Massnahmen?**

# Verkehrorientierte Strassen

## In die Wege geleitete Massnahmen

- Ein Gutachten wurde im August 2025 in Auftrag gegeben
- Sobald das Gutachten vorliegt, geht dies zur Kantonspolizei zur Prüfung

## Im Falle der Zustimmung:

- Publiziert die Kantonspolizei die Verkehrsberuhigungs-Massnahmen
- Rekursmöglichkeit innert der Frist von 30 Tagen

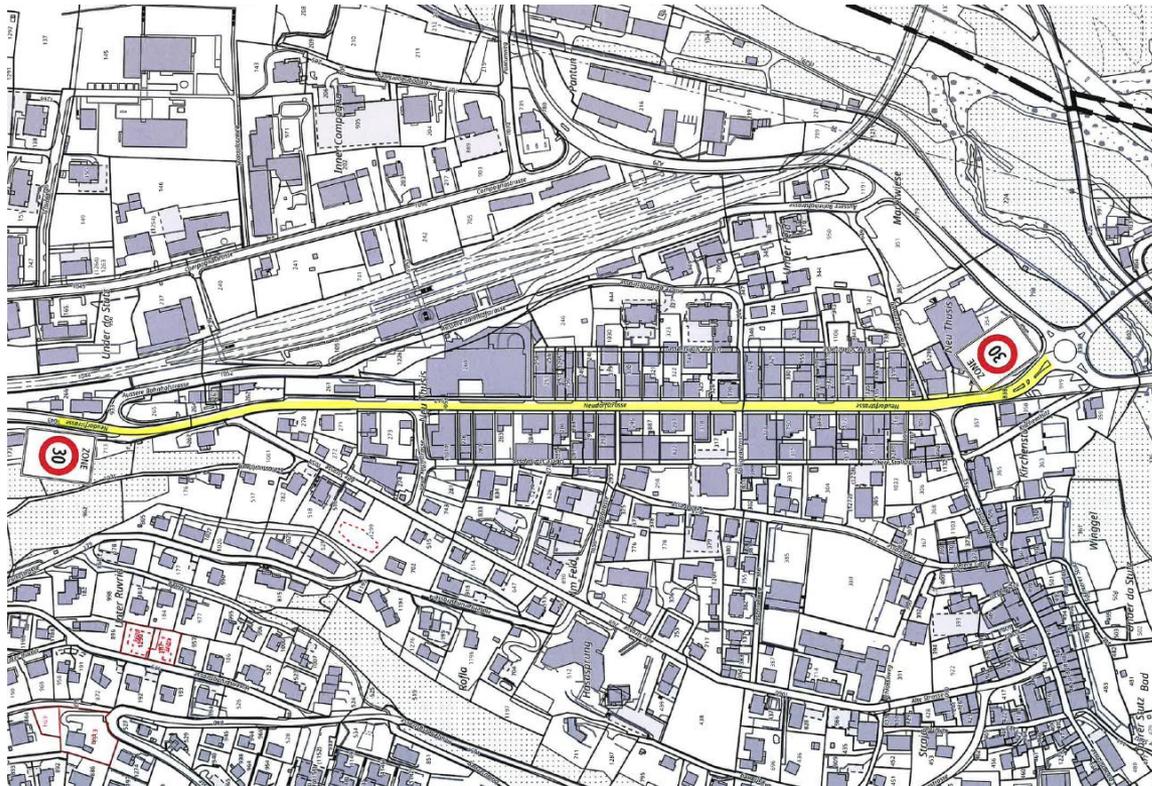
# Verkehrorientierte Strassen

## Schwierigkeiten

- **Motion Grossrat Stefan Metzger**
- **Auswirkungen?**

# Neudorfstrasse

## Kreisel Migros bis Abzweigung Äussere Bahnhofstrasse



# Nicht verkehrorientierte Strassen

## Erläuterung

- **Siedlungsorientierte Strassen**
- **Untergeordnete Strassen**
- **Verbindungs-, Erschliessungs- und Quartierstrassen**

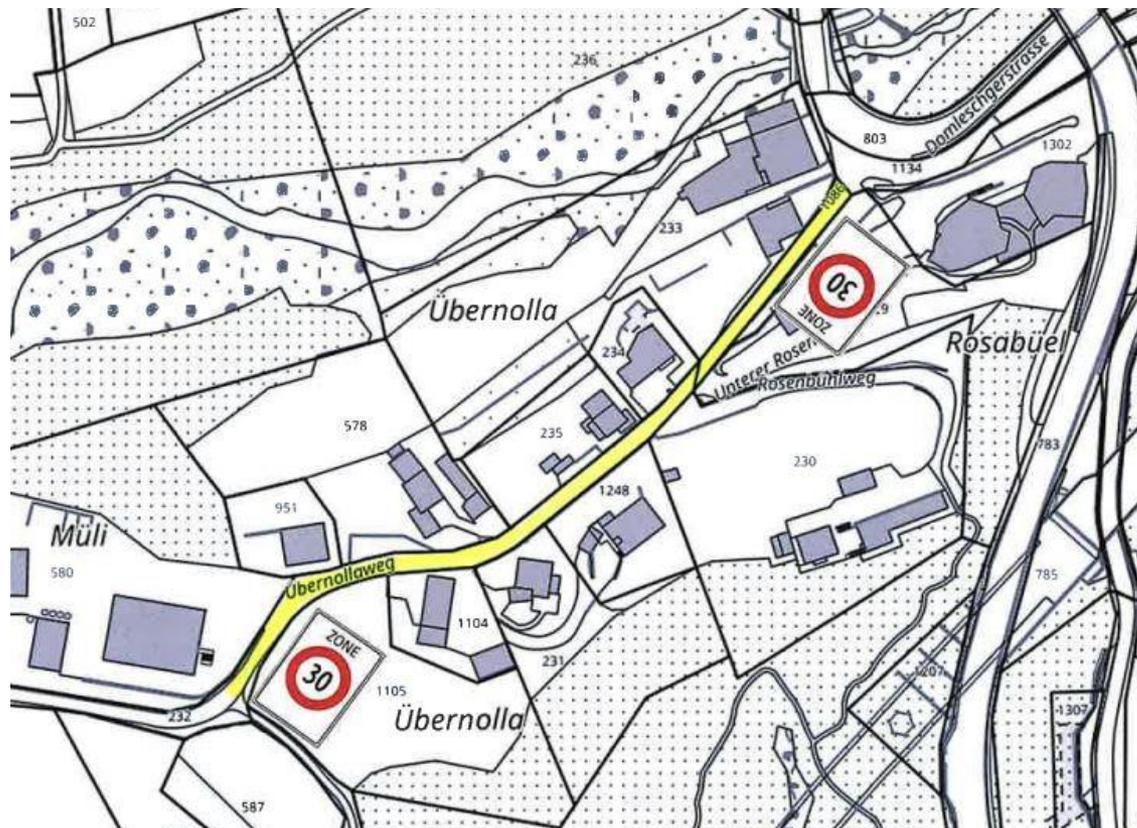
# Nicht verkehrorientierte Strassen

## Massnahmen

- **Geplante Tempo 30-Zonen auf folgenden Strassen:**

# Übernollaweg

## Ab Restaurant Beverin bis Werkhof



# Heinzenbergstrasse

## Abzweigung Steinigs Wegli bis zur Gemeindegrenze Masein

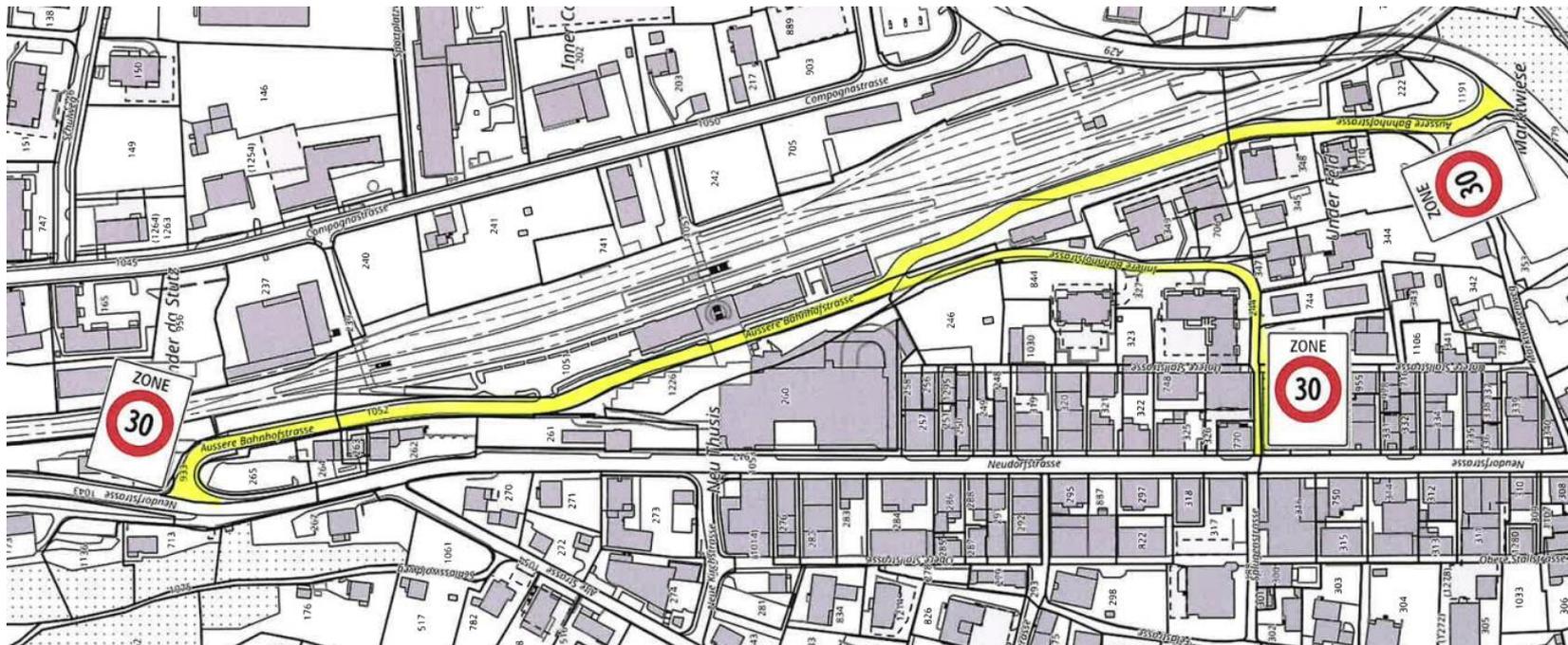


**Compognastrasse**  
Ab Kreisel Süd bis Abzweigung Schützenweg

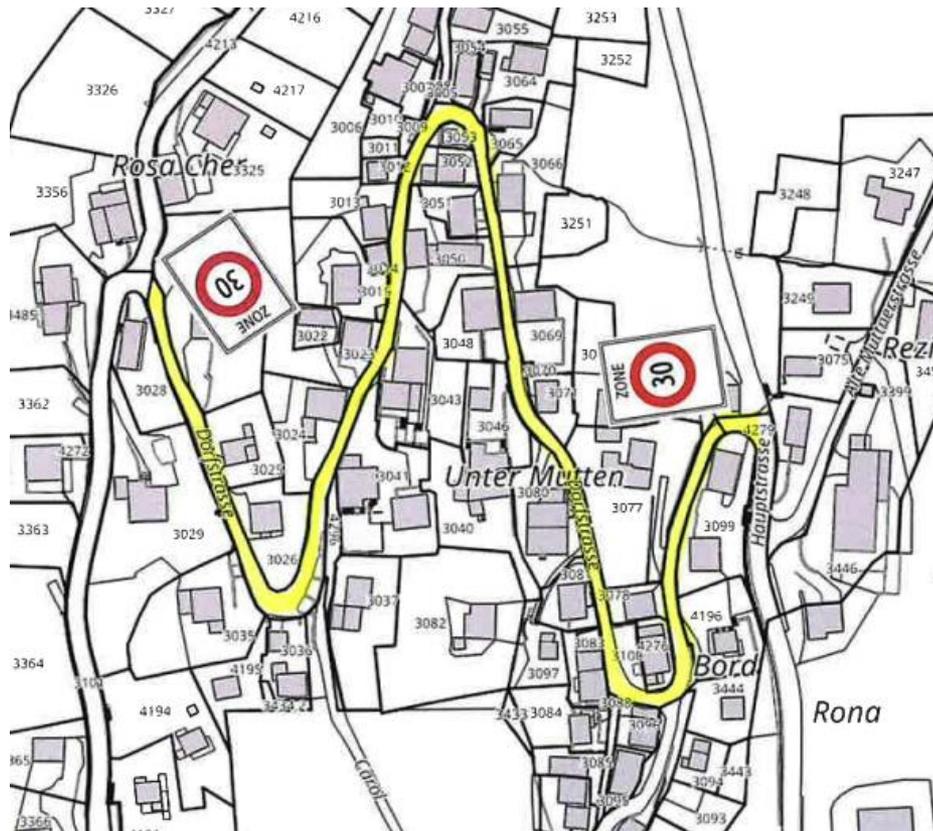
**Pantunweg**  
Ab Coop Pronto über Schützenweg bis Compognastrasse



# Äussere- und innere Bahnhofstrasse



## Mutten innerorts



# Nicht verkehrsorientierte Strassen

## Einzuleitende Massnahmen

1. Antrag Kantonspolizei
2. Prüfung des Antrags
3. Verfügung und Publikation durch Kantonspolizei
4. Rekursmöglichkeit innert 30 Tage
5. Umsetzung

## Traktandum 7

# Information Verfassungs- Kommission

# Departement Allgemeines und Finanzen

## Hintergrund

2024 wurde die Verfassungsrevision (E-Mitwirkung) wegen Rückmeldungen und Zeitproblemen gestoppt. Nun starten wir neu – mit einer **Verfassungskommission aus der Bevölkerung.**

➔ Die **Kommission macht Vorschläge** – Entscheidung durch die Urne

## Was Sie erwartet

**4 Abende** (Januar bis März 2026)

- **Plus ca. 2 Std. Vorbereitung** pro Sitzung = **total ca. 20 Std.**
- **Keine Vorerfahrung nötig** – juristische Grundlagen erklärt
- **Ihre Meinung zählt** – auch Minderheitspositionen werden dokumentiert
- **Keine Entschädigung**
- **Moderierte**, professionelle und neutrale Gesprächsführung

## Departement Allgemeines und Finanzen

### Was bespricht die Kommission?

- Wie viele Gemeinderäte soll es geben? Amtszeitbeschränkung?
- Sollen Gemeindeversammlungen beibehalten oder mehr Urnenabstimmungen durchgeführt werden (z.B. Steuerfuss)?
- Welche Kompetenzen soll der Gemeinderat haben, welche die Stimmbürger/-innen?
- Wie werden die Gemeindefinanzen kontrolliert?

### Wen wir suchen

- **9 bis 11 Personen** aus verschiedenen Altersgruppen, Quartieren, Vereinen, Parteien
- **Interesse am Gemeinwohl** und **respektvoller Diskussion**
- **Zeit für 4 Abende** (Januar bis März 2026)

## Departement Allgemeines und Finanzen

### So wählen wir die Kommissionsmitglieder aus

- **Ziel:** Ausgewogene Mischung verschiedener Gruppen und Altersklassen
- **Ihre Motivation** ist wichtiger als Fachwissen
- **Die GPK prüft**, dass fair ausgewählt wird
- **Entscheid:** Gemeinderat bis 25. November; **alle Bewerber werden informiert**

### Informationen und Anmeldung/Bewerbung als Mitglied (Website)

→ [www.thesis.ch/politik/verfassung2027](http://www.thesis.ch/politik/verfassung2027)

# Departement Allgemeines und Finanzen

## Termine

- **25.09.2025:** Information an Gemeindeversammlung
- **02.11.2025, 23:59 Uhr:** Bewerbungsfrist
- **27.11.2025:** Information der Zusammensetzung an Gemeindeversammlung
- **Januar bis März 2026:** 4 bis 6 Sitzungen
- **Mai/Juni 2026:** Vernehmlassung an Gemeindeversammlung
- **Ende 2026:** Urnenabstimmung
- **2027:** Wahlen nach neuer Verfassung per neuer Legislatur ab 2028

## Fragen

Gemeindekanzlei Thusis, Marco Bonorand

## Traktandum 8

# Informationen aus den Departementen

# Departement Gesundheit & Soziale Sicherheit

## Frühe Kindheit / Sprachförderung

- Projekt erfolgreich umgesetzt und seit Ende August operativ
- 40 Kinder aus Thusis und Umgebung nehmen aktiv teil
- Sehr positive Rückmeldung der Lehrpersonen und Eltern
- Ein grosses Dankeschön geht an die Verwaltung für den aussergewöhnlichen Sondereinsatz; anders wäre dies in dieser kurzen Zeit nicht realisierbar gewesen.
- Nach dem Start ist vor dem Start....

„Für 2026 muss die Weiterführung dieses Angebots mit dem Kanton vollständig neu ausgearbeitet und verhandelt werden.“

## Stiftung Gesundheit Mittelbünden / Spital Thusis

### Patienten

Positive Zunahme  
Im ambulanten wie auch  
stationären Bereich

### Mitarbeitende

Fluktuation stark rückläufig  
Rekrutierung läuft positiv:

Chefin innere Medizin  
Finanzchef  
Qualitätsleiter  
Leitung Notfall  
Leitung Pflege  
Leitung Bildung  
und weitere....

### Stiftung Gesundheit Mittelbünden

Finanzielle Stabilisierung  
läuft weiter nach Plan  
und zeigt Wirkung

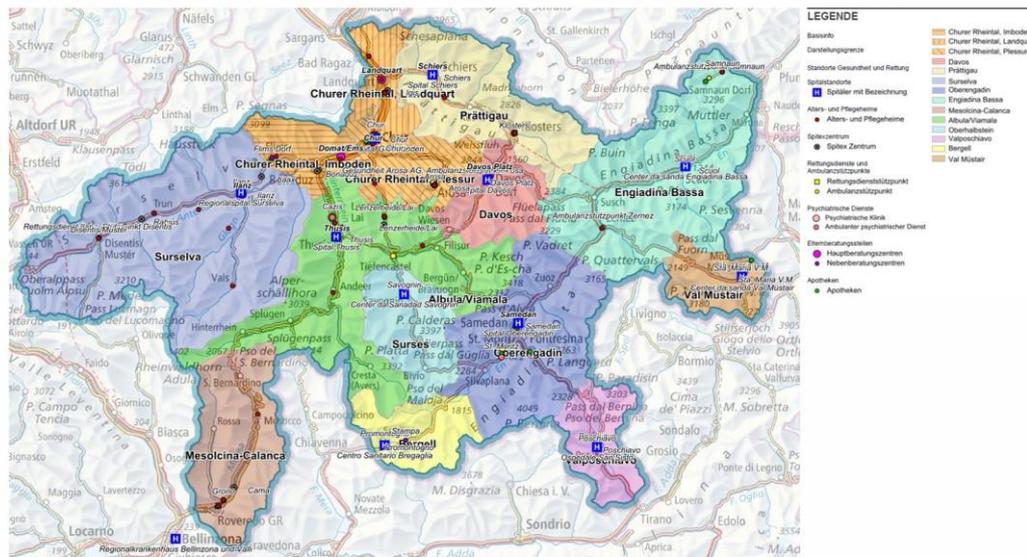
Vertrauen in Medizin- und  
Pflegeleistung steigt weiter

**DANKE!**

# Stiftung Gesundheit Mittelbünden / Spital Thusis

- Gemeindetagung: RR Peter Peyer
- Vorstellung Projektstand neues Leitbild (Stand 2013)
- Dezentrale Gesundheitsversorgung 2026-2036
- Ziel bis Ende Q1 2026 erste Resultate

## Die 12 Bündner Gesundheitsversorgungsregionen



# Stiftung Gesundheit Mittelbünden / Spital Thusis



Departement für Justiz, Sicherheit und Gesundheit Graubünden  
Departament da giusta, segirezza e sanadad dal Grischun  
Dipartimento di giustizia, sicurezza e sanità dei Grigioni

## 6 Handlungsfelder



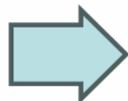
# Stiftung Gesundheit Mittelbünden / Spital Thusis



Departement für Justiz, Sicherheit und Gesundheit Graubünden  
Departament da giustia, segirezza e sanadad dal Grischun  
Dipartimento di giustizia, sicurezza e sanità dei Grigioni

## Weiteres Vorgehen

- **Konsolidierung der strategischen Handlungsfelder**
- **Definition von strategischen Zielen**
- **Konkretisierung von klaren Stossrichtungen**
- **Sounding Board am 16.12.2025**
- **Finalisierung im Q1 2026**



- **Gesetzgebungsprozess**

## Stiftung Gesundheit Mittelbünden / Spital Thusis

„Der Kanton arbeitet an einer neuen Gesamt-Strategie für eine tragfähige und bezahlbare Gesundheitsversorgung im Kanton

„Die Gesundheits-Regionen arbeiten jeder für sich an Umsetzungs-Lösungen, welche einerseits die dezentrale Gesundheitsversorgung gemäss gesetzlichem Auftrag bestmöglich gewährleistet und dabei die zahlenden Gemeinden finanziell nicht

„Der Grosse Rat ist die gesetzgebende Instanz, welche diese Themen in die richtige Richtung lenken kann, damit eine dezentrale, flächendeckende Gesundheits-Versorgung auch in Zukunft möglich und finanziell tragbar ist.“

# Departement Verkehr

# Parkplatzverordnung



# Departement Umweltschutz und Raumordnung

## Departement Umweltschutz und Raumordnung

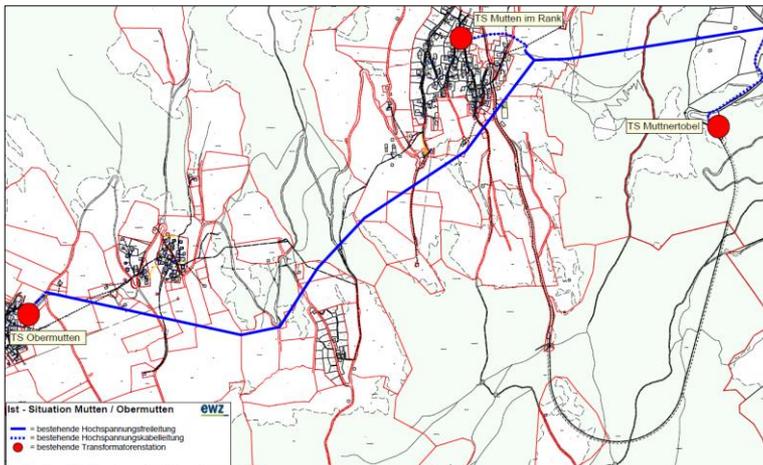
Informationen zur Ortsplanung und Umgang mit aktuellen Bauvorhaben

- Ortsplanung noch beim Kanton
- Altes & neues Baugesetz gilt
- Baugesuche weiterhin möglich
- Frühzeitige Einreichung empfohlen
- Bauentwicklung soll weitergehen

# Departement Volkswirtschaft

## Info aus dem Departement Volkswirtschaft

Das Elektrizitätswerk der Stadt Zürich (EWZ) investiert in den kommenden Jahren in das Hochspannungsnetz in der Fraktion Mutten



### Terminplan

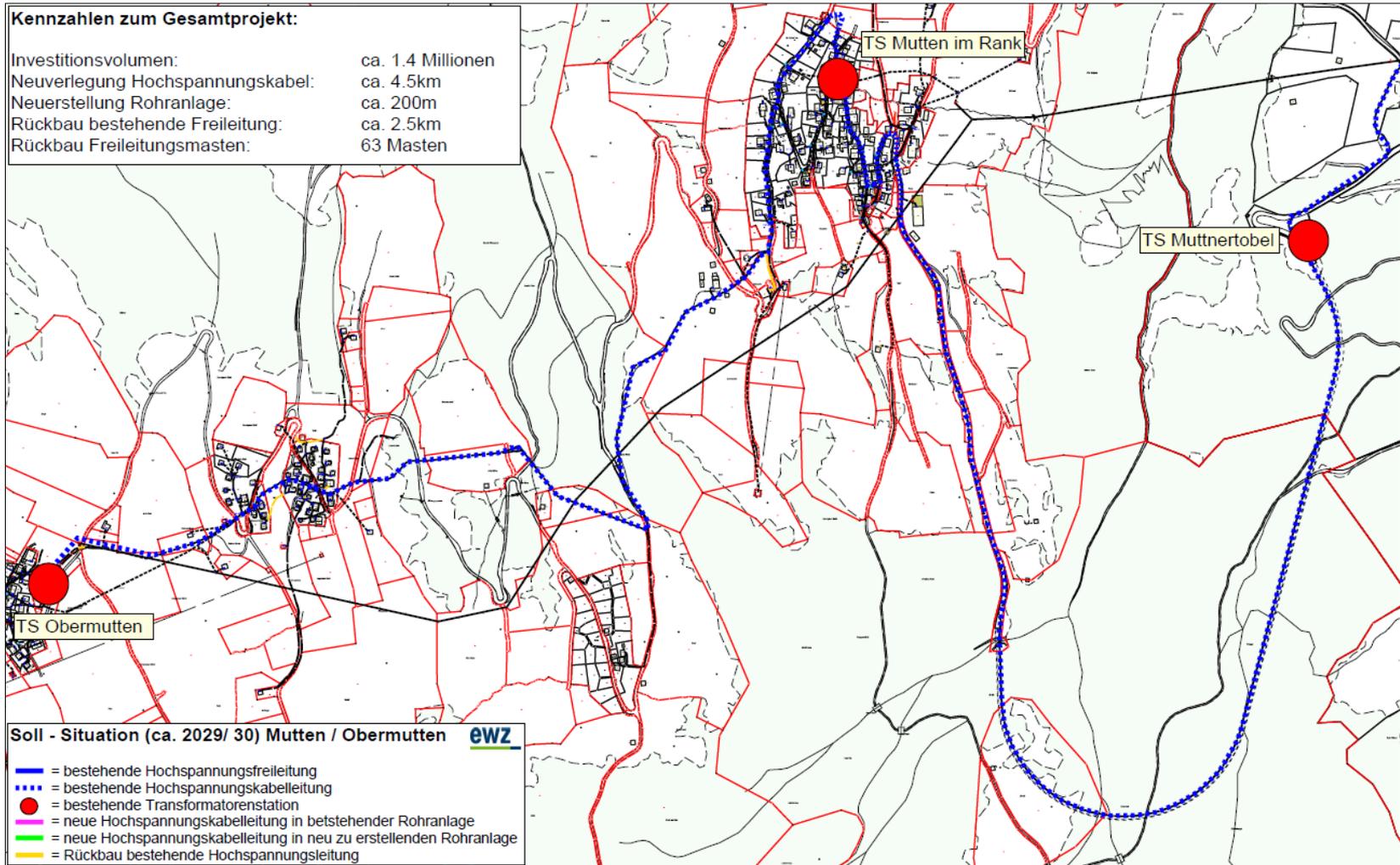
**2026:** Neue Hochspannungskabelleitung durch das Muttnertunnel in bestehende Rohranlage. Neue Hochspannungskabelleitung mit neuem Kabelendmasten und Teilrückbau der bestehenden Hochspannungsleitung südöstlich von Mutten.

**2027/28:** Ersatzneubau Trafostation „im Rank“ Mutten. Neue Hochspannungskabelleitung in bestehende Rohranlage Mutten-Obermutten. Neue Hochspannungskabelleitung in teilweise neu zu erstellende Rohranlage in Mutten innerorts. Rückbau bestehende Hochspannungsleitung.

**2029/30:** Abschluss

**Kennzahlen zum Gesamtprojekt:**

Investitionsvolumen:	ca. 1.4 Millionen
Neuerlegung Hochspannungskabel:	ca. 4.5km
Neuerstellung Rohranlage:	ca. 200m
Rückbau bestehende Freileitung:	ca. 2.5km
Rückbau Freileitungsmasten:	63 Masten



**Soll - Situation (ca. 2029/ 30) Muttin / Obermatten** 

- = bestehende Hochspannungsfreileitung
- ⋯ = bestehende Hochspannungskabelleitung
- = bestehende Transformatorstation
- = neue Hochspannungskabelleitung in bestehender Rohranlage
- = neue Hochspannungskabelleitung in neu zu erstellenden Rohranlage
- = Rückbau bestehende Hochspannungsfreileitung

## Auszug aus dem Gestaltungskonzept «Zukunft Mutten» Stand 9. Mai 2022

Für den kleinen Dorfplatz, welcher nun definitiv bei der Trafostation keinen Platz findet, sucht die Planungskommission nach einem neuen Standort.



## Traktandum 9

# Varia = Ihre Stimme

**Herzlichen Dank und  
auf Wiedersehen!**